

O b e c M i k u l o v

Z á p i s č. 2/2010

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mikulov, které se uskutečnilo dne 15.3.2010 od 18:00 hodin v budově OÚ Mikulov v zasedací místnosti.

Přítomno: 4 členů zastupitelstva / viz. prezence /

Nepřítomen: 1

Hosté: občané dle prezence

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva, občany obce a konstatoval, že zasedání **není** usnášení schopné.

Návrh programu zasedání a navržení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Program

- 1) Informace o došlých žádostí
- 2) Ostatní záležitosti chodu obce
- 3) Diskuse, závěr

Zapisovatelem navržen pan Jan Turek

P r ů b ě h z a s e d á n í

1) Přijaté žádosti

a) Jelikož zastupitelstvo není usnášení schopné, starosta pouze informativně přečetl došlé žádosti.

2) Ostatní záležitosti chodu obce

b) Zastavěné území obce

Starosta informoval o důvodu vzniku a vypracování plánu zastavěného území. Dále informoval o nutnosti vypracování územního plánu obce Mikulov. Jelikož se jedná o dlouhodobější projekt, mělo by být vypracování územního plánu ponecháno zastupitelstvu obce Mikulov, které vzejde z podzimních komunálních voleb. V současné době by se mělo začít s vypracováním analytických podkladů.

c) Dotační politika obce

V roce 2009 byly obci schváleny všechny podané žádosti.

Obec získala dotaci ve výši 140.000,- Kč na rekonstrukci lesů poškozených emisemi.

V současné době jsou podány 2 žádosti.

Letos byla naší obci zamítnuta žádost o dotaci na realizaci veřejného rozhlasu z důvodu nedostatku financí.

Další podané žádosti:

- Rekonstrukce asfaltového povrchu Tržního náměstí před obecním úřadem vč. úprav okolí (lavičky, zeleň atd.)
- Rekonstrukce místní komunikace (Šlýtrovi – Sobotkovi – Němcovi)
-

V tomto roce by měl být vypsán dotační titul na záchranu drobných sakráních staveb (kapličky atd.)

d) Předběžná bilance zimní sezony.

V současné době obec získala z parkovného na parkovišti pod sjezdovkou 427.000,- Kč. Dosud nedoručeno do pokladny OÚ je cca 30 tis. Kč. Výplaty obsluhy parkoviště se odhadují na cca 50 tis.Kč tzn. zisk z parkoviště se odhaduje na 400 tis Kč

e) Stavby účtů k 15.3.2010

ČSOB BÚ	891.265,- Kč
ČSOB SÚ	114.488,- Kč
KB BÚ	618.770,- Kč
Pokladna	11.333,- Kč

f) Starosta informoval zastupitele, že v pondělí 27.3.2010 proběhne audit hospodaření obce Mikulov a dobrovolného spolku obcí Mikroregionu Bouřlivák.

g) Starosta informoval o výsledku soutěže o nejlepší webové stránky měst a obcí Zlatý erb 2010, ve které se naše obec umístila na 3 místě v krajském kole. Zároveň starosta informoval, že v nejbližších dnech budou spuštěny nové stránky Mikroregionu Bouřivák.

h) Dostavba kanalizace

Starosta informoval o průběhu realizace dostavby kanalizace ve dvou lokalitách – „ke křížku“ a „u hřiště“. Dále informoval, že se uvažuje o rozšíření kanalizace do další lokality – „chatová oblast nad panem Švábem“

i) Výstavba vodojemu a úpravna vody.

Starosta informoval o průběhu realizace úpravy vody, což umožní využití i dalších zářezů, které v současné době nevyhovují z důvodu většího množství Berilia. V současné době má obec územní rozhodnutí a pracuje se na získání stavebního povolení.

j) Starosta pochválil průběh masopustních oslav, kterých se zúčastnilo mnoho lidí a vyvedlo se i počasí. Dětem se velice líbil i program v penzionu Mikuláš.

k) Kontrola objektu č.p. 96

Zastupitelé si stěžovali na neustálý nepořádek v této budově a v jejím těsném okolí. Starosta informoval, že pokud nebude do 31.3.2010 objekt uklizen, bude objednána svozová firma a odpad bude odklizen na náklady nájemníků.

Nájemníci bytu v tomto objektu – rodina Paterova podala stížnost na plíseň vyskytující se v jejich bytě. V tomto bytě byla provedena prvotní kontrola, při které bylo shledáno, že se závada vyskytuje zřejmě špatným užíváním bytu. Kontrola byla provedena i v ostatních bytech. Následně v problémovém bytě provedla expertízu firma Statum, která shodně konstatovala, že je byt zřejmě nedostatečně větrán a nesprávně vytápěn. Pro přesné určení příčiny vzniku plísně v tomto bytě by bylo potřeba provedení cca pětiměsíčního měření v zimním období.

Nájemníkům bytu bude doporučeno, aby řádně větrali a řádně vytápěli byt.

V bytě u pana Pipka byly zjištěny špatné hygienické podmínky. Pan pipek byl upozorněn, aby byt řádně uklidil.

l) Starosta informoval o potřebě projednání starších platných vyhlášek obce, zda jsou stále aktuální a případně navrhnout jejich aktualizace nebo úplné zrušení.

3) diskuze

m) občané se zajímali o požár chaty u hřiště. Na dotaz odpověděl přítomný velitel SDH Mikulov Petr Koutský.

n) Paní Jitka Hönigová vyslovila stížnost na hotel Modrá Hvězda, ve kterém se zřejmě pořádají koncerty do 3 hodin do rána a dochází zde k rušení nočního klidu. Starosta požádal, aby ho v případě rušení nočního klidu občané okamžitě informovali, případně okamžitě sami zavolali policii.

o) občané se zajímali, zda pronajímatel Modré Hvězdy platí za parkoviště naproti hotelu. Starosta informoval, že neplatí, protože tento pozemek již nemají pronajatý a tudíž se může volně využívat jako volné prostranství.

p) občané informovali o údajném špatném ubytování v hotelu Modrá Hvězda. Údajně je kvalita služeb v tomto hotelu velmi špatná, hosté si stěžují a opouští hotel.

- Termín příštího veřejného zasedání zastupitelstva obce Mikulov bude vyvěšen na úřední desce.

- Starosta obce poděkoval za účast a pozval přítomné na další veřejné zasedání zastupitelstva obce

zapsal: Jan Turek

ověřovatelé zápisu:

Jan Turek
místostarosta

Ing. Ota Stehno
starosta