

O b e c M i k u l o v

Z á p i s č. 4/2017

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mikulov,
které se uskutečnilo dne 1. 12. 2017 od 18:00 hodin v budově OÚ Mikulov
v zasedací místnosti.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva / viz. prezenze /
Nepřítomno: L.Filipová, M.Brůžková - omluveny
Zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Hosté: občané dle prezenze

Zahájení zasedání zastupitelstva Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu P. Fischera a L. Filipa a zapisovatelem pana J. Turka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

ZO Mikulov určuje ověřovateli zápisu pana P. Fischera a L. Filipa, zapisovatelem Jana Turka.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/4/17 BYLO schváleno.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny další návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mikulov schvaluje následující program zasedání:

- I. **Kontrola usnesení z minulých ZZO**
 - Prodej pozemku p.Chmátal
 - Prodej pozemku p.Perner
 - Prodej pozemku p.Klír
 - Prodej pozemku p.Klír-skutečná výměra
 - Prodej pozemku p.Žabka
 - Prodej pozemku p.Nováčková
 - Prodej pozemku p.Filip F.
 - Majetkové narovnání p.Link ad.
 - Zřízení přístupu p.Červenková
 - Pronájem pozemku p.Podzimková
 - Pronájem pozemků p.Otcová

- II. **Přijaté žádosti a stížnosti**
 - Prodej pozemku p. Dražil
 - Prodej pozemku p. Bukačová, p. Bělohlávek, p. Tlatlová
 - Prodej pozemku J.Němec
 - Prodej pozemku p. Dlouhý
 - Zřízení práva chůze p. Fleischer
 - Pronájem pozemků SCB
 - Smlouva na provoz odstavné plochy
 - Žádost o dotaci Domov důchodců Bystřany
 - Žádost o prodej dřeva p. Stehnová
 - Samovýroba dřeva p. Čekal
 - Vyjádření k tech. infrastruktuře
- III. **Ostatní záležitosti chodu obce**
 - Odměny neuvol. členů zastupitelstva
 - Odměna člence fin. výboru Kondacsově K.
 - Uzavření dohody o provedení práce s p.Turkem a s p.Filipovou
 - Návrh rozpočtu obce na rok 2018
 - Rozpočtová změna č.4/2017
 - Vyhláška 3/2017 o poplatku za komunální odpad
 - Nový ceník za sběr odpadů-Marius Pedersen
 - Plán zimní údržby
 - Výpověď z podpěrných bodů
 - Zápis z kontroly kontrolního výboru
 - Obnovení smlouvy s lesním hospodářem
 - Návrh čerpání finančního daru pro seniory obce Mikulov na rok 2018
 - Pasport místních komunikací
 - Mikulášská nadílka
 - Ostatní záležitosti chodu obce
- IV. **Diskuse, závěr**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/4/17 BYLO schváleno.

I. Kontrola usnesení

Prodej pozemku p. Chmátal

p.Chmátal podal žádost o prodej částí pozemků v k. ú. Mikulov v Krušných horách p.p.č.153/3 o výměře 15 m² a p.p.č.156/2 o výměře 1 m².

Záměr k prodeji byl schválen ZO dne 30. 6. 2017 usnesením č.3/2/17 a byl vyvěšen po zákonnou lhůtu na úřední desce. Nikdo další neprojevil zájem ani nepodal námítku.

Žadatel dodal GP č. 566-7193/2017.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě GP č.566-7193/2017 prodej pozemku p.č.153/10 odděleného z p.p.č.153/3 o výměře 15 m² a p.p.č. 156/3 odděleného z p.p.č.156/2 o výměře 1 m² v k.ú. Mikulov v Krušných horách za cenu 400,- Kč/m². Součástí kupní smlouvy bude předkupní právo pro Obec Mikulov za shodnou cenu jako je nynější prodejní cena. Předkupní právo bude zaneseno na katastru nemovitostí. Žadatel bude vyzván k podpisu kupní smlouvy. Pokud tato nebude do 30 dnů od doručení vyrozumění, ze strany kupujícího podepsána, bude prodej považován za neuskutečněný.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/4/17 BYLO schváleno.

Prodej pozemku p. Perner

p. Martin Perner požádal o prodej části pozemku p.č.463 v k.ú. Mikulov v Krušných horách.

Dne 2. 6. 2017 proběhlo místní šetření. Záměr k prodeji byl schválen ZO dne 30. 6. 2017 usnesením č.4/2/17. Záměr k prodeji byl po zákonnou lhůtu vyvěšen na úřední desce. Nikdo další neprojevil zájem ani nepodal námitku.

Žadatel ještě nedodal GP, projednání žádosti se odkládá.

ZO bere na vědomí

Prodej pozemků p. Klír

Pan Zdeněk Klír žádá o prodej pozemku v k.ú. Mikulov v Krušných horách p.č.120/1 o výměře 28 m² a části pozemku p.č. 882/2 odděleného z p.p.č. 882 o výměře 24 m².

Vyvěšení záměru k prodeji bylo schváleno ZO dne 30. 6. 2017 usnesením č.16/2/17 a bylo po zákonnou lhůtu vyvěšeno na úřední desce. Nikdo jiný neprojevil zájem.

p.Klír doručil na OÚ Mikulov námitku vůči skutečné výměře pozemku p.č. 120/1. Dle žadatele neodpovídá skutečnost údajů na Katastru nemovitostí. Jelikož lomové body mají kód kvality 8, bylo přepočtem dle vzorce uvedeného v zákoně 256/2013 a jeho prováděcí vyhlášky 357/2013, zjištěno, že uvedená odchylka je v mezní odchylce a proto je uvedená výměra v KN pro obec závazná.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce na základě GP č.500-13209/2013 schvaluje prodej části pozemku p.č. 882/2 odděleného z p.p.č. 882 o výměře 24 m² a prodej pozemku p.č. 120/1 o výměře 28 m² a v k.ú. Mikulov v Krušných horách. Žadatel bude vyzván k podpisu kupní smlouvy. Pokud tato nebude do 30 dnů od doručení

vyrozumění, ze strany kupujícího podepsána, bude prodej považován za neuskutečněný.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/4/17 BYLO schváleno

Prodej pozemku p. Žabka

Pan Luděk Žabka žádá o prodej části pozemku p.č. 841/1 v k.ú. Mikulov v Krušných horách (oblast Nové Město) o výměře 272 m².

Vyvěšení záměru k prodeji bylo schváleno dne 30. 6. 2017 usnesením č. 11/2/17. Nikdo další neprojevil zájem ani nepodal námitku.

Žadatel dodal GP č.567-7190/2017. Oddělením pozemku z p.p.č.841/1 vznikne p.p.č.841/17 o výměře 270 m².

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce na základě GP č. 567-7190/2017 souhlasí s prodejem pozemku p.č. 841/17 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o výměře 270 m² odděleného z p.p.č.841/1, za cenu 300,- Kč/m²

Žadatel bude vyzván k podpisu kupní smlouvy. Pokud tato nebude do 30 dnů od doručení vyrozumění, ze strany kupujícího podepsána, bude prodej považován za neuskutečněný.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/4/17 BYLO schváleno

Prodej pozemku paní Nováčková

Paní Vlasta Nováčková žádá o prodej části pozemku p.č.841/1 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o výměře 168 m².

Záměr k prodeji byl schválen dne 27.6.2016 usnesením č. 4/3/16. Záměr byl po zákonnou lhůtu vyvěšen na úřední desce a nikdo jiný neprojevil zájem.

Žadatel předložil GP č. 567-7190/2017. Oddělením z pozemku p.č.841/1 vznikne p.p.č. 841/16 o výměře 167 m².

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce na základě GP č. 567-7190/2017 souhlasí s prodejem pozemku p.č.841/16 o výměře 167 m² v k.ú. Mikulov v Krušných horách odděleného z p.p.č.841/1, za cenu 300,- Kč/m². Žadatel bude vyzván k podpisu kupní smlouvy. Pokud tato nebude do 30 dnů od doručení vyrozumění, ze strany kupujícího podepsána, bude prodej považován za neuskutečněný.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/4/17 BYLO schváleno

Prodej a pronájem pozemků p. Filip František

Při zasedání ZO dne 14. 9. 2016 bylo usnesením č.11/4/16 schváleno vyvěšení záměru k prodeji části pozemku p.č. 861 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o výměře do 44 m² a pronájmu části p.p.č.861 o výměře 26 m². Záměry byly po zákonnou lhůtu vyvěšeny na úřední desce. Nikdo nepodal námitku ani neprojevil zájem.

Prodej pozemku byl odložen až do předložení geometrického plánu žadatelem.

Žadatel dodal návrh Geometrický plán č. 557-17174/2017

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce na základě GP č.557-17174/2017 schvaluje prodej pozemku p.č. 861/9 odděleného z p.p.č. 861, o výměře 36 m² .

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 7/4/17 BYLO schváleno

Majetkové narovnání Obec Mikulov- p.Link - PaedDr. Němec

Na minulém ZZO starosta obce seznámil s navrženými majetkovými změnami v lokalitě přístupu ke štolě Lehnschafter - komunikace přes potok, pozemky pana Markuse Linka a pana Jaromíra Němce.

Obec Mikulov nechala vypracovat vytyčení hranic pozemků s návrhem směn a prodeje pozemků.

Záměry k prodeji pozemků a k záměru odkupu pozemků byly vyvěšeny na úřední desce. Nikdo nepodal námitku ani neprojevil zájem.

Obec Mikulov připraví GP a kupní smlouvy.

ZO bere na vědomí

Přístup k pozemku p. Červenková

Paní Červenková žádala o zajištění přístupu k pozemku p.č. 153/6 v k.ú. Mikulov v Krušných horách.

Na ZZO č.1/2017 starosta obce informoval o variantě oddělení části pozemku z pozemku p.č.153/3 (bez části určené k prodeji panu Chmátalovi) dle přiloženého nákresu a převedení této oddělené části do ostatních komunikací, což bylo usnesením č.6/1/17 schváleno.

Obec nechá vypracovat GP.

Jelikož v současné době probíhá prodej části zmíněného pozemku panu Chmátalovi, bude GP vypracován po zápise odděleného pozemku na KN.

ZO bere na vědomí

Pronájem pozemku paní Podzimková

Paní Anna Podzimková žádá o prodloužení pronájmu části pozemku p.p.č.333/8 o výměře 30 m².

Na minulém ZZO bylo usnesením č.15/3/17 schváleno vyvěšení záměru k pronájmu. Záměr byl po zákonnou lhůtu vyvěšen na úřední desce. Nikdo další neprojevil zájem ani nepodal námitku.

Návrh usnesení

ZO obce souhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 333/8 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o výměře 30 m² na dobu 1 roku.

Žadatel bude vyzván k podpisu nájemní smlouvy. Pokud tato nebude do 30 dnů od doručení vyrozumění, ze strany nájemce podepsána, bude pronájem považován za neuskutečněný.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/4/17 BYLO schváleno

Pronájem pozemku paní Otcová

Paní Michala Otcová žádá o prodloužení pronájmu části pozemku p.p.č. 897/7 a části p.p.č.153/1.

Při minulém ZZO bylo usnesením č.17/3/17 schváleno vyvěšení záměru k pronájmu. Záměr byl po zákonnou lhůtu vyvěšen na úřední desce. Nikdo jiný neprojevil zájem ani nepodal námitku

Návrh usnesení

ZO souhlasí s pronájmem části pozemku p.p.č. 897/7 o výměře 46 m² a části p.p.č.153/1 o výměře 15 m² v k.ú. Mikulov v Krušných horách, na období 1 roku. Žadatel bude vyzván k podpisu nájemní smlouvy. Pokud tato nebude do 30 dnů od doručení vyrozumění, ze strany nájemce podepsána, bude pronájem považován za neuskutečněný.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/4/17 BYLO schváleno

II. Přijaté žádosti a stížnosti

Vyjádření k projektové dokumentaci p.Klír

Pan Zdeněk Klír předložil projektovou dokumentaci k výstavbě RD a žádá obec o vyjádření.

Projektová dokumentace je v souladu s Územním plánem Mikulov a starosta obce doporučil její schválení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou projektovou dokumentaci na výstavbu rodinného domu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/4/17 BYLO schváleno

Prodej pozemku p. Dražil

Pan Zbyněk Dražil žádá o prodej části pozemku p.č.572/1 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o výměře 120 m².

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyvěšením záměru k prodeji části pozemku p.č. 572/1 o výměře do 120 m².

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/4/17 BYLO schváleno.

Prodej pozemku p. Bukačová, p. Bělohávek, p. Tlatlová

Tři žadatelé žádají společně o prodej pozemku p.č.333/2 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o výměře 256 m², případně o jeho další pronájem.

Návrh usnesení

ZO po projednání nesouhlasí s prodejem pozemku p.č.333/2 v k.ú. Mikulov v Krušných horách a navrhuje pronájem tohoto pozemku. ZO souhlasí s vyvěšením záměru pronájmu pozemku p.č. 333/2 v k.ú. Mikulov v Krušných horách.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/4/17 BYLO schváleno

Prodej pozemku J. Němec

Pan Jaromír Němec žádá o prodej pozemku p.č.273/3 případně o jeho část.

ZO navrhuje vytýčení hranic pozemku a poté svolání místního šetření.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení vytýčení hranic pozemku p.č. 273/3 v k.ú. Mikulov v Krušných horách a poté svolání místního šetření.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/4/17 BYLO schváleno

Prodej pozemku p. Dlouhý

Pan Miloslav Dlouhý žádá o prodej části pozemku p.č.152/2 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o výměře 70 m².

Starosta obce navrhuje svolání místního šetření.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje svolání místního šetření.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/4/17 BYLO schváleno

Právo chůze a jízdy manželé Fleischerovi

Manželé Fleischerovi žádají o zřízení věcného břemene na pozemek p.č. 530 a 528/1 v k.ú. Mikulov v Krušných horách, na právo chůze a jízdy za účelem vstupu na pozemek p.č.532/5 v k.ú. Mikulov v Krušných horách.

Starosta obce navrhuje svolání místního šetření, kde by byly navrženy a projednány případné varianty zabezpečující volný příjezd žadateli na jeho pozemek. Žadatel je přítomen na ZZO a se svoláním místního šetření souhlasí.

Návrh usnesení

ZO nesouhlasí se zřízením věcného břemene na pozemky p.č.530 a 528/1 v k.ú. Mikulov v Krušných horách a navrhuje svolání místního šetření, kde budou řešeny možné varianty zajištění přístupu k pozemku.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/4/17 BYLO schváleno

Pronájem pozemků SCB

Společnost Sport Centrum Bouřňák, o.p.s. žádá o pronájem pozemků v k.ú.Mikulov v Krušných horách.

p.p.č.537/2, 541/1, 153/8, 897/2, 897/6, 159/6, 153/9, 159/5, 153/3, 159/4, 897/4, 171/2, 902/1, 579, 578, 577, 174, 173, 897/1, 559/1, 558, 559/2 pro provozování lyžařského areálu, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců bez udání důvodu, za cenu 50.000,- Kč/rok a žádá o umožnění užívání pozemků p.č.896/1 a 532/8 za účelem odběru vody pro zasněžování.

Starosta obce navrhuje nepronajímat pozemky pod komunikacemi a pozemky dotčené probíhajícími vlastnickými změnami. Dále navrhuje pozemky pronajmout jen na období od 1. 12. 2017 - 30. 4. 2018.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje k pronájem pozemků v k.ú. Mikulov v Krušných horách:

p.p.č. 537/2, 541/1, 153/8, 897/6, 897/4, 902/1, 579, 578, 577, 174, 173, 897/1, 559/1, 558 a 559/2.

ZO schvaluje povolení užívání pozemků 896/1 a 532/8 pro SCB za účelem odběru vody do 30. 4. 2018.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/4/17 BYLO schváleno

Dohoda na provozování odstavné plochy

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem smlouvy se společností Sport centrum Bouřňák, o.p.s. na provozování odstavné plochy pod lyžařským svahem. Smlouva je zpracována za shodných podmínek jako na lyžařskou sezonu 2016/2017.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženou smlouvou na spolupráci se Sport Centrem Bouřňák, o.p.s. na provozování odstavné plochy pod lyžařským svahem. Smlouva bude platná na období do 30. 4. 2018.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17/4/17 BYLO schváleno

Žádost o dotaci - Domov důchodců Bystřany

Paní Miroslava Barešová žádá o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Mikulov pro Domov Důchodců Bystřany na zakoupený přístroj CRP.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 5000,- Kč.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/4/17 BYLO schváleno

Žádost o odprodej dřeva p.Stehnová

Paní Hana Stehnová žádá o prodej palivového dřeva, které je po zákazu topení v kanceláři OÚ již nepotřebné.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje odprodej zbytku palivového dřeva za cenu 500,- Kč/m³ paní Haně Stehnové.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19/4/17 BYLO schváleno

Samovýroba dřeva p. Čekal

Pan Čekal žádá o povolení samovýroby dřeva.

Starosta obce informoval, že p. Čekal byl Policií ČR přistižen při nepovolené těžbě dřeva na pozemcích obce. Policie společně s lesním hospodářem obce vyčíslili škodu na 4725,- Kč. p. Čekal škodu uhradil.

Starosta obce připomněl, že samovýroba dřeva je určená pouze pro místní obyvatele a proto navrhuje zamítnutí žádosti.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s povolením samovýroby dřeva.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20/4/17 BYLO schváleno

Vyjádření k výstavbě infrastruktury ČEZ Distribuce

ENGIE Services a.s. žádá o vyjádření k technické infrastruktuře.

Návrh usnesení

ZO nemá námitek k realizaci projektu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21/4/17 BYLO schváleno

III. Ostatní záležitosti chodu obce

Schválení odměn neuvolněným zastupitelům

Starosta obce seznámil zastupitele s Nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, které nabývá účinnosti dne 1. 1. 2018. Zastupitele seznámil s maximální výší odměn neuvolněných členů zastupitelstev dle nařízení vlády a navrhnul, aby výše odměn zůstala v původní výši takto:

Starosta – odměna 15.000,- Kč,
Místostarosta – odměna 4.000,- Kč,
Předseda výboru – odměna 800,- Kč,
Člen výboru – odměna 760,- Kč

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí, aby výše odměn zastupitelů zůstaly beze změn.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 22/4/17 BYLO schváleno

Schválení odměny nově jmenované člence fin. výboru

Starosta obce navrhuje výši odměny nové člence Finančního výboru, Bc. Kateřině Kondacsově, ve výši 2500,- Kč/rok, tak jak bylo stanoveno v usnesení č. 13/7/14 ze dne 5. 11. 2014 pro členy finančního výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s odměnou ve výši 2500,- Kč/rok pro Bc. Kateřinu Kondacsovou, členku finanční výboru.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 23/4/17 BYLO schváleno

Schválení dohody o provedení práce s p.Turkem a p.Filipovou

Starosta obce seznámil zastupitele s DPP pro rok 2018, na správu webových stránek obce Mikulov, která bude uzavřena s p. Janem Turkem a s DPP též pro rok 2018, na zimní údržbu komunikace s paní Lenkou Filipovou.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením dohod o provedení práce a to s panem Janem Turkem a s paní Lenkou Filipovou.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/4/17 BYLO schváleno

Návrh rozpočtu obce Mikulov na rok 2018

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu obce Mikulov na rok 2018, který předpokládá příjmy ve výši 4.240.000,- Kč a výdaje ve výši 4.690.000,- Kč. Rozdíl mezi výdaji a příjmy bude financován z úspor letošního roku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s návrhem rozpočtem obce Mikulov na rok 2018 tak jak byl navržen. Závaznými ukazateli je paragraf dle rozpočtové skladby.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 25/4/17 BYLO schváleno

Rozpočtové opatření č.4/2017

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č.4/2017

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s rozpočtovým opatřením č.4/2017.
Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 26/4/17 BYLO schváleno

Návrh vyhlášky č.3/2017 o stanovení poplatku za komunální odpad

Starosta obce seznámil zastupitele s novým ceníkem společnosti Marius Pedersen a.s. za odvoz odpadů.

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem vyhlášky č.3/2017 o stanovení poplatku za komunální odpad.

Ceny za odvoz komunálního odpadu místních občanů bude účtován dle ceníku Marius Pedersen a.s s platností od 1.1.2018. Poplatek za odvoz komunálního odpadu majitelů rekreačních budov je stanoven na 600,- Kč za rok.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s navrženou Obecně závaznou vyhláškou č.3/2017 o stanovení poplatku za komunální odpad a souhlasí s podpisem dodatků smluv se společností Marius Pedersen a.s.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/4/17 BYLO schváleno

Plán zimní údržby

Starosta obce seznámil zastupitele s plánem zimní údržby pro sezonu 2017/18, který zůstal nezměněn.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s plánem zimní údržby.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 28/4/17 BYLO schváleno

Výpověď z podpěrných bodů – odstranění zařízení

Starosta obce seznámil zastupitele s Výpovědí z podpěrných bodů – odstranění zařízení – Mikulov, K nádraží.

Obec Mikulov má na sloupech el.vedení nainstalované veřejné osvětlení, které by dle výpovědi mělo být do 30. 10. 2019 odstraněno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu obce pro jednání se společností

ČEZ Distribuce a.s., aby bylo dojednáno ponechání sloupů i po demontáži el. vedení.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 29/4/17 BYLO schváleno

Zápis z kontroly kontrolního výboru

Starosta obce seznámil zastupitele se zápisem kontroly provedené kontrolním výborem.

ZO bere na vědomí

Obnovení smlouvy s lesním hospodářem

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem prodloužení smlouvy se stávajícím lesním hospodářem Ing. Stanislavem Němcem.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodloužením smlouvy s lesním hospodářem na 1 rok.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 30/4/17 BYLO schváleno

Návrh čerpání fin. daru pro seniory obce

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Pravidel pro čerpání daru pro obyvatele obce Mikulov na rok 2018.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženými Pravidly pro čerpání daru pro obyvatele obce Mikulov na rok 2018.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 31/4/17 BYLO schváleno

Pasport místních komunikací

Starosta obce seznámil zastupitele s dokončeným dokumentem Pasport místních komunikací.

ZO bere na vědomí

Mikuláš

Starosta obce seznámil přítomným s pravděpodobným výskytem Mikuláše, čerta a anděla dne 5.12.2017 cca mezi 17-21 hodinou.

Přítomní berou na vědomý.

Rekonstrukce kostela

Starosta obce informoval o jednání s církví o možnostech rekonstrukce místního kostela.

V současné době je zapotřebí provedení geodetické zaměření budovy, jehož náklady dle společnosti Geodeta Teplice budou ve výši 80.000,- Kč.

Po zaměření budovy bude možno zahájit jednání na vypracování projektu na obnovu kostela.

Starosta dále nastínil další možné postupy vedoucích ke zlepšení stavu kostela: převzetí kostela do majetku obce, dlouhodobá zápůjčka obci, řešení situace pověřeným farářem, převzetí kompetencí pro rekonstrukci kostela diecézí Litoměřice atd.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s uvolněním částky 80.000,- Kč na provedení geodetické zaměření budovy kostela.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 32/4/17 BYLO schváleno

Stavy účtů

KB	164.379 ,- Kč
ČNB	77.295 ,- Kč
ČSOB BÚ	250.120 ,- Kč
ČSOB úvěr	1.417.500,- Kč
PO	100.670 - Kč

ZO bere na vědomí.

IV. Diskuse

- občané se vyjadřovali k projednávaným bodům
- dotaz na malou kapacitu kontejneru na plasty, starosta přislíbil častější vyvážení.
- občané upozornily za otevřené okno v budově Modré Hvězdy - bude zabezpečeno.
- dotaz na pojmenování ulic - obec již má Pasport komunikací a pojmenování bude řešeno po Volbě prezidenta, aby nedocházelo ke zmatkům s platností OP.
- dotaz na možnost instalace zrcadla v Příčné ulici - debata na účelnost či nevhodnost tohoto řešení, starosta projedná s panem Kulhánkem ořez živého plotu zasahujícího do komunikace
- dotaz na přístup na parkoviště naproti Modré hvězdě - občanům z horních částí obce je nadále přístupné jako tomu bylo v minulém roce, vzhledem k tomu, že systém zámku se neosvědčil, bude volně přístupné
- dobrovolní hasiči obce Mikulov získali 1. místo v anketě „Dobrovolní hasiči roku 2017“ v oblasti střed-sever Čech, gratulujeme.
- pozvánka na adventní neděle a rozsvícení Vánočního stromu.

- dotaz na kapacitu kontejneru na velkoobjemový odpad - v případě nutnosti obec přistavuje další kontejner, někdy stačí odpad uspořádat, někteří občané se ani nenamáhají odpad ukládat do připravených nádob.
- upozornění na propadlé místo na ostatní komunikaci, pozemek p.č.848 v k.ú. Mikulov v Krušných horách - bude prověřeno – zahrazeno a po zimě opraveno
- paní Chmátalová zmiňovala, že má v části domu kalnou vodu, starosta ihned v sobotu prověří

Starosta obce poděkoval za účast a pozval zastupitele i občany na příští veřejné zasedání zastupitelstva obce, jehož termín bude vyvěšen na úřední desce a místní občané jako obvykle obdrží pozvánku do poštovní schránky.

Zapsal v Mikulově dne 1. 12. 2017 Jan Turek

Ověřil: Petr Fischer

Ladislav Filip

Jan Turek
Místostarosta

Ing. Ota Stehno
Starosta