O b e c M i k u l o v

Z á p i s č. 5/2012

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mikulov,
které se uskutečnilo dne 27.9.2012 od 18:00 hodin v budově OÚ Mikulov
v zasedací místnosti.

Přítomno: 6 členů zastupitelstva / viz. prezence /
Nepřítomno: 3 - p.Filip, sl.Brůžková, Ing.Němec
Zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Hosté: občané dle prezence

Zahájení zasedání zastupitelstva

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana P.Fischera a pana Ing. J. Höniga a zapisovatelem pana Jana Turka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:
ZO Mikulov určuje ověřovateli zápisu pana P.Fischera a pana Ing. J. Höniga a zapisovatelem pana Jana Turka

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/5/12 BYLO schváleno.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Mikulov schvaluje následující program zasedání:

I. Kontrola usnesení z minulého ZZO
II. Jmenování člena SR SCB za Mikulov
III. Přijaté žádosti a stížnosti
- **Žádosti o přidělení bytu**
- **2x žádost manželé Kondacsovi - pronájem pozemků**

- **ZŠ Hrob - žádost o příspěvek**

IV. Ostatní záležitosti chodu obce

- **Rozpočtová změna č.2/2012**
- **Zápisy z kontrol**
- **Určení krizového štábu, krizová karta**
- **Cenový výměr č. 1/2012 (vodné + stočné)**

V. Diskuze, závěr

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/5/12 BYLO schváleno.

I – Kontrola usnesení předešlého ZZO:

Žádost paní Párové - směna pozemků

Žadatelka žádost stáhla – zájemce o koupi domu nemá zájem.

ZO bere na vědomí.

Odprodej pozemku p. Skůra

Bylo dodáno platné vzájemné odsouhlasení koupě sousedních pozemků mezi p.Skůrou a p.Dražilem. Pozemek p.č. 572/1 v k.ú.Mikulov v K.h. byl rozdělen dle GP 468-11201/2011 na pozemky p.č. 572/5 (p.Skůra) a p.p.č. 572/6 (p.Dražil). Odprodej části pozemku p.č.572/1 (po rozdělení p.p.č. 572/6) byl p. Dražilovi schválen usnesením ZO č.3/3/2012.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení záměru na odprodej části pozemku p.č. 572/1 (po oddělení p.p.č. 572/5) o výměře 171 m^2 v k.ú. Mikulov v Krušných horách pro pana Martina Skůru za cenu 300,- Kč/m^2 dle GP 468-11201/2011.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/5/12 BYLO schváleno.

Odprodej pozemku - paní Boháčková

Při ohledání pozemku nebyly nalezeny vyměřovací body tak jak jsou uvedeny v GP. Starosta obce navrhuje odložení žádosti a místním šetřením nejdříve dohledat platné ohraničení hranic pozemku.
ZO bere na vědomí

Žádosti p. Machold

Žadatel dodal mapu se zákresem tras skialpinistických tratí.
Dále žádá o spolupráci obce při pořádání filmového festivalu Zimních sportů Mikulov 2012 (2.11.2012) a při organizaci závodů Skialp nad Hrobem 2013 (19.1.2013), formou zapůjčení kinosálu a případně finanční podporou. Dále žadatel oznámil pořádání akce Snow Leopard Day (3.3.2013)

Zastupitelé souhlasí s propůjčením kinosálu pro pořádání uvedených akcí. Výši finanční podpory ZO probere na dalším zasedání ZO na základě dodaného rozpočtu a rozsahu připravovaných akcí.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce nemá námitky proti trasám skialpinistických tratí, pokud budou respektována ochranná pásma vodních zdrojů.
Zastupitelstvo obce schvaluje propůjčení kinosálu pro pořádání uvedených akcí bezplatně.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/5/12 BYLO schváleno.

II. Jmenování člena DR SCB

Vzhledem k odstoupení člena dozorčí rady společnosti
Sport Centrum Bouřňák o.p.s. za obec Mikulov sl Brůžkové, jmenuje obec Mikulov nového člena na zbytek funkčního období. Jako jediný zájemce se přihlásil pan Pavel Tetřev, který se na dnešním zasedání ZO osobně prezentoval. Proti navržení tohoto kandidáta nikdo nepodal námitku.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce jmenuje členem dozorčí rady za obec Mikulov společnosti SportCentrum Bouřňák o.p.s. pana Pavla Tetřeva.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/5/12 BYLO schváleno.

III. Přijaté žádosti a stížnosti

Žádosti o přidělení bytu

Žádost podala paní Michala Otcová a pan Pavel Chaloupka.
Vzhledem k uvolnění bytu paní Oličovou je volný jeden byt v domě č.p. 96.
ZO po projednání navrhuje vyvěšení záměru obce na pronájem bytu paní Otcové.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce souhlasí s vyvěšením záměru na pronájem bytu v domě č.p. 96.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/5/12 BYLO schváleno.

Žádost o prodloužení pronájmu pozemku - manželé Kondacsovi

Manželé Kondacsovi žádají o prodloužení pronájmu p. p. č. 101/3 – 2 m^2 a části p. p. č. 843/2 - 88 m^2 .Nyní byl pronajat bezplatně.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení záměru obce na bezplatný pronájem pozemků v k.ú.Mikulov v Krušných horách p. č. 101/3 - 2m^2 a části p. č. 843/2 - 88 m^2 na období 1 roku.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/5/12 BYLO schváleno.

Žádost o pronájem pozemku - manželé Kondacsovi

Manželé Kondacsovi žádají o pronájem části pozemku p.č. 843/2
v k.ú.Mikulov v Krušných horách o výměře 30 m^2 za účelem uložení dřeva.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení záměru obce k pronájmu části pozemku p. p. č. 843/2 o výměře 30m^2 v k.ú. Mikulov v Krušných horách. Uložené dřevo musí být minimálně 2 m od zdi budovy č.p.27.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/5/12 BYLO schváleno.

Žádost ZŠ Hrob

ZŠ Hrob žádá i finanční příspěvek na pořádání 6. Ročníku Hallowennu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ZŠ Hrob ve výši 2.000,- Kč

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/5/12 BYLO schváleno.

IV. Ostatní záležitosti chodu obce

Zápis kontrolního výboru

Starosta obce přečetl zápis kontrolního výboru ze dne 15.8.2012

ZO bere na vědomí

Rozpočtová změna č.2/2012

Starosta seznámil s navrženou rozpočtovou změnou č.2/2012. Jedná se pouze o přesuny mezi položkami. Výše rozpočtu zůstává nezměněný a rozpočet zůstává vyrovnaný.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.2/2012

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/5/12 BYLO schváleno.

Přezkoumání hospodaření obce a Mikroregionu Bouřlivák.

Dne 25.7.2012 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce Mikulov a DSO Mikroregion Bouřlivák za rok 2012. Starosta přečetl oba zápisy z kontrol. Obě kontroly neshledaly závady.

ZO bere na vědomí

Kontrola výkonu státní správy.

Dne 18.9.2012 proběhla kontrola Výkonu státní správy obcí na úseku vidimace a legalizace. Starosta přečetl zápis. Kontrola neshledala závady.

ZO bere na vědomí

Krizová karta obce

Starosta seznámil zastupitele s obsahem krizové karty – rizika, kterými je ohrožena obec Mikulov a plán postupu v případě ohrožení či zasažení některým z nich. Pro případ vzniku krizové situace je navržen krizový štáb v tomto složení:

- Ing. Ota Stehno – starosta obce
- Jan Turek – místostarosta obce
- Oto Stehno – zastupitel obce
- Petr Fischer – zastupitel obce
- Petr Koutský – velitel SDH Mikulov

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje krizovou kartu a složení krizového štábu.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/5/12 BYLO schváleno.

Cenový výměr vodného a stočného v obci Mikulov

Starosta obce seznámil zastupitele s náklady a výnosy vodného + stočného a navrhl navýšení cen takto:

Vodné z 21,- Kč **na 23**,- Kč/m^3 + DPH

Stočné z 15,- Kč **na 19**,- Kč/m^3 + DPH

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení cen vodného na 23,- Kč/m^3 a zvýšení ceny stočného na 19,- Kč/m^3.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/5/12 BYLO schváleno.

Prodej vozidla Škoda Felicia Pick-up

Prodej vozidla byl schválen za 4.000 Kč. Zájemcem byl Ing. Vít Hönig, který poté nabídl pouze 1.000 Kč nebo náhodný pronájem vozidla, což obec neakceptovala. Nabídl se zájemce p. Chaloupka, který s cenou souhlasí a vozidlo mu bylo prodáno.

ZO bere na vědomí.

Kadeřnictví

Nájemkyni bylo nabídnuto nájemné ve stejné výši jako doposud (pouze nájemné 375 Kč/měsíc) + úhrada skutečných nákladů na energie (vytápění + voda) – nájemkyně od pronájmu ustoupila.

ZO bere na vědomí

Výběr zhotovitele oprav místních komunikací

Byly osloveny 3 firmy – Vodohospodářské stavby, Vodostav a Horizont.
Poptávka byla rozdělena do 3 kategorií:

- lokální opravy (50-100 m^2)
- spodní část ulice K Nádraží
- ulice „ke křížku“

Starosta obce seznámil zastupitele i veřejnost se všemi nabídkami.
Výběrová komise, která se sešla dne 27.9.2012 ve složení: Ing. Ota stehno, Ing. Jiří Hönig, Jan Turek, Alena Fleischerová, Oto Stehno a doporučila jako zhotovitele lokálních oprav firmu Horizont a jako zhotovitele rekonstrukce povrchu v ulici K Nádraží a v ulici „ke křížku“ firmu Vodohospodářské stavby, spol.s.r.o. Teplice.

Firma Vodohospodářské stavby, spol.s.r.o. nabízí odložení uhrazení druhé poloviny částky do května 2013.

Celková cena rekonstrukce povrchu ulic se předpokládá cca 500 tis.Kč.

Návrh usnesení
Zastupitelstvo obce schvaluje jako zhotovitele lokálních oprav místních ulic firmu Horizont a jako zhotovitele rekonstrukce povrchu ulic K Nádraží a „ke křížku“ firmu Vodohospodářské stavby, spol. s r.o..

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/5/12 BYLO schváleno.

Stavy účtů

KB	913.860	,- Kč
ČSOB BÚ	21.097	,- Kč
ČSOB SÚ	15.357	,- Kč
PO	9.194	,- Kč

ZO bere na vědomí.

V. Diskuze

- pan Michal Hönig poukázal na stavební činnost na objektu bývalých veřejných WC – stavební úřad v duchově svolal jednání ve věci rekonstrukce Fortníků (při této příležitosti bude zmíněn i objekt bývalých WC) – obecní pozemky nejsou stavbou dotčeny!

- paní M. Otcová se ptá na stav záležitosti ohledně umístění stavby půjčovny lyží – Katastrální úřad v Teplicích si vyžádal stanovisko Magistrátu v Teplicích, samotné povolení stavby spadá do kompetense SÚ Duchcov

-paní Nedvědová upozornila na zmizelé kanálové poklopy na odvodňovacím žlabu komunikace, starosta informoval, že tato událost již byla nahlášena Policii ČR, poklopy odcizené obci byly ihned nahrazeny, SÚS byla upozorněna na poklopy chybějící na zařízení v její správě – OÚ provede urgenci

- paní Šináglová přislíbila, že na příští zasedání přinese podklady pro kroniku obce a zároveň oznámila, že z osobních důvodů již nebude moci dále vykonávat funkci kronikářky.

-paní Nedvědová se ptá na příspěvky pro děti na permanentní jízdenky na lyžování – příspěvek bude předmětem jednání příštího ZO – podpora pro děti nesmí dle starosty směřovat pouze k lyžařům

-pan Brůžek se ptá na spolupráci SCB a brigádníků. Starosta informoval, že tato záležitost je v kompetenci ředitele společnosti SCB

Starosta obce poděkoval za účast a pozval zastupitele i občany na příští veřejné zasedání zastupitelstva obce, jehož termín bude vyvěšen na úřední desce a místní občané jako obvykle obdrží pozvánku do poštovní schránky.

Zapsal v Mikulově dne 27.9.2012 Jan Turek

Ověřil: Ladislav Filip Martina Brůžková

_____ _____

Jan Turek
Místostarosta

Ing. Ota Stehno
Starosta