

O b e c M i k u l o v

Z á p i s č. 9/2009

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mikulov, které se uskutečnilo dne
7.10.2009 od 18:00 hodin v budově OÚ Mikulov v zasedací místnosti.

Přítomno: 5 členů zastupitelstva / viz. prezence /

Nepřítomen: 0

Hosté: občané dle prezence

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva, občany obce a potvrdil, že zasedání je
usnášení schopné.

Návrh programu zasedání a navržení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Program

- 1) Kontrola usnesení z předešlého zasedání
- 2) Projednání došlých žádostí
- 3) Ostatní záležitosti chodu obce
- 4) Diskuse, závěr

Zapisovatelem navržen pan Jan Turek, jako ověřovatel zápisu pan Petr Fischer
a paní Alena Fleischerová

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 1/9/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání a bere na vědomí jmenování
zapisovatele pana Jana Turka a ověřovatele zápisu pana Petra Fischera a paní
Alenu Fleischerovou

P r ů b ě h z a s e d á n í

1) Kontrola usnesení z předešlého zasedání

a) Pronájem pozemku p.č. 152/2 v k.ú. Mikulov.

Vzhledem k tomu, že ještě neproběhlo místní šetření, starosta navrhuje odložení
projednání žádosti.

ZO nemá námitek a bere na vědomí odložení žádosti na další zasedání ZO.

b) Pronájem části pozemku v k.ú. Mikulov p.p.č. 333/1

Vzhledem k tomu, že o pronájem zmíněného pozemku má zájem více žadatelů –
p.Szokolai, manželé Kejvalovi, p.Šrámek a pí.Klacková, navrhuje starosta vyvěšení
záměru na pronájem části pozemku p.č. 333/1 (lokalita mezi chatami nad domem
pana Švába)

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 2/9/09:

ZO schvaluje záměr k pronájmu části pozemku v k.ú. Mikulov p.p.č. 333/1.

2) Došlé žádosti

c) Žádost paní Cvikové – úprava vjezdu do garáže a zpevnění příjezdové cesty.

Paní Cviková žádá o zpřístupnění vjezdu do garáže v domě č.p. 113 z hlavní silnice. Jednalo by se o úpravu kanálu vodoteče- snížení cca o 10 cm. Zároveň žádá, zda by bylo možné zpevnit vrchní přístupovou cestu ke vchodu do domu – z hlavní silnice, podél parku.

Starosta informoval žadatelku, že úpravu vjezdu provede obec na své náklady. V současné době není příjezd požadovaný ke zpevnění místní komunikací. Případná úprava by předně vyžadovala dopravní řešení a povolení k realizaci místní komunikace včetně vyjádření správce komunikace II/382.

ZO nemá k výškové úpravě dešťové vpusti námitek a bere na vědomí.

d) Prodloužení pronájmu pozemku před domem č.p. 64

Manželé Barošovi žádají o pronájem pozemku před domem č.p. 64 z důvodu parkování.

Starosta navrhuje schválení prodloužení pronájmu pozemku o 1 rok, s tím, že bude žadateli přesně vytýčeno parkovací místo.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 3/9/09:

ZO souhlasí s prodloužením pronájmu pozemku před domem č.p. 64.

e) Stížnost manželů Šrýtrových.

Rodina Šrýtrova vyjádřila pohoršení nad způsobem rekonstrukce-přestavby sousedního domu bývalé horské služby. Rekonstrukce objektu není prováděna dle původního projektu a jelikož z rekonstrukce rodinného domu je nyní přestavba na penzion, či hotel, považují to za citelný zásah do svého soukromí.

Starosta informoval zastupitele i zástupce rodiny Šrýtrových, že stavební úřad je o vzniklé situaci informován a přislíbil, že se stavebníkem bude zahájeno správní řízení. Připomínky manželů Šrýtrových bude obec v řízení tlumočit.

ZO bere na vědomí.

f) Žádost o povolení cyklistických závodů.

Pan František Kýhos žádá o svolení k pořádání cyklistických závodů dne 3.10.2009. Jedná se o noční závod horských kol na svahu slalomové sjezdovky. Zároveň žádá o povolení k využití veřejných záchodů.

Po dohodě se zastupiteli vydal starosta obce povolení k pořádání závodů za předem stanovených podmínek. Starosta obce informoval zastupitele, že pořadatel akce stanovené podmínky splnil a akce proběhla bez problémů.

ZO bere na vědomí

3) Ostatní záležitosti chodu obce

g) Info o chodu SDH Mikulov

P.Libor Perner informoval zastupitele a přítomné občany o činnosti mladých hasičů a zároveň poděkoval vedení obce za nákup hasičského materiálu a vybavení.

h) Výběr dodavatele pracoviště Czech Point.

Starosta informoval občany o možnostech využití pracoviště Czech Point.

Dále informoval o získání dotace na zřízení tohoto pracoviště, která se podařila získat bez pomoci externích firem.

Výběrová komise hodnotila celkem tři nabídky s tím, že jako nejlepší nabídku doporučila nabídku od firmy Net COM System, která podala nabídku v nejnižší ceně 83.192 Kč včetně DPH (tzn. 76.053 Kč za zařízení a 7.139 Kč za zprovoznění a dodání).

Starosta obce navrhuje, na základě doporučení výběrové komise, objednat dodávku zařízení pro pracoviště Czech Point firmě Net COM Systém se sídlem v Oseku. Starosta obce seznámil současně přítomné s podmínkami poskytnutí dotace.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 4/9/09:

ZO schvaluje objednávku zařízení pro pracoviště CZECH POINT u firmy Net Com SYSTÉM a souhlasí s podmínkami uvedenými u rozhodnutí o přidělení dotace.

i) Starosta informoval zastupitele o průběhu projektových prací na výstavbu úpravny vody a dostavbu akumulace pitné vody.

ZO bere na vědomí

j) Starosta informoval o výsledku sněmu starostů Mikroregionu Bouřlivák.

- byl vybrán zhotovitel plánu integrovaného rozvoje mikroregionu
- jednotlivé obce předložily návrhy na rozvoj mikroregionu

- byl schválen převod traktoru z vlastnictví mikroregionu do vlastnictví obce Mikulov, za předpokladu, že budou dále plněny podmínky dotace, za kterou byl pořízen.

ZO bere na vědomí

k) Starosta obce navrhuje zvýšení regulovaného nájemného v obecních bytech ze stávajících 15,04 Kč/m² na 21,02 Kč/m².

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 5/9/09:

ZO schvaluje zvýšení nájemného v obecních bytech splatností od 1.1.2010 na 21,02 Kč/m².

l) Starosta informoval zastupitele, že obec provede kontrolu objektu č.p. 96, ve kterém se nachází většina obecních bytů. Kontrola bude zaměřena hlavně na dodržování čistoty objektu a jeho okolí. Nájemníci již byli vyzváni k provedení úklidu objektu.

ZO souhlasí a bere na vědomí

m) Starosta obce informoval o průběhu rekonstrukcí povrchů komunikací.

Některé byly provedeny externí firmou, několik oprav bylo provedeno svépomocí. Starosta informoval zastupitele o prodloužení dokončení termínu dostavby cesty pod parkem a vzniku víceprací, z důvodu stále se měnících požadavků a podmínek ze strany vlastníků objektů přilehlých ke komunikaci. Ke změnám požadavků dochází i přesto, že projekt na výstavbu této komunikace byl všemi předem schválen! Vícepráce vyvolají prodražení celé rekonstrukce!

ZO chce být informováno po ukončení prací o celkových nákladech.

n) Starosta informoval o průběhu výměny oken na budově obecního úřadu.

ZO bere na vědomí.

o) Starosta informoval občany o možnosti brigád u SC Bouřňák, kterou si lze odpracovat slevu na permanentní jízdenku na vlek. Děti získají permanentku za odpracování 20 hod. a uhrazení 500,-Kč. Dospělí pak za odpracování 30 hod. a uhrazení 1000,- Kč. Přesné Info a zprostředkování brigády je možné u p.Bružka.

ZO bere na vědomí.

p) Starosta informoval o jednání se SCB o možnosti zavedení bezplatného parkoviště během lyžařské sezony. Zamýšleno bylo, že by byl zisk obci kompenzován z prodeje permanentek. Z podkladů dodaných SCB, ve kterých je vykázáno množství prodaných jízdenek, zatím nebylo možné přesně stanovit metodu podle které by byla cena za parkovná zahrnuta do ceny za vlek.

ZO bere na vědomí

q) Starosta informoval zastupitele, že provoz nákladního vozidla AVIA je ztrátový a časově zatěžuje zaměstnance. Proto navrhuje od 1.1.2010 navýšení ceny za využití nákladního vozidla ze stávajících 200,-Kč/hod na 300,- Kč/hod.

Usnesení č. 6/9/09:

ZO schvaluje s paltností od 1.1.2010 zvýšení ceny za dopravu nákladním vozidlem AVIA ze stávajících 200,- Kč/hod. na 300,-Kč/hod.

r) Starosta informoval o jednání s chataři, kterých by se týkala plánovaná dostavba kanalizaci v lokalitě „ke křížku“ a „ke hřišti“. Na schůzce přislíbilo celkem 21 majitelů dotčených objektů spoluúčast na financování realizace veřejných částí stok ve výši 15.000,- Kč na objekt!

ZO bere na vědomí.

s) Starosta informoval o probíhajících jednání ohledně změny zastavitelného území obce. V současné době se k návrhu vyjadřují dotčené orgány, v průběhu listopadu započne veřejné projednávání.

ZO bere na vědomí

t) Starosta informoval o přípravě žádosti o dotaci na realizaci veřejného rozhlasu do SZIF. Starosta dále informoval o výhodách využití veřejného bezdrátového rozhlasu (zvýšená bezpečnost, zvýšená informovanost a přístup k možným nebezpečím či dění v obci).

ZO bere na vědomí

u) Starosta informoval o výsledku dílčího auditu hospodaření obce za rok 2009 a hospodaření Mikroregionu Bouřlivák za rok 2009, který proběhl dne 9.10.2009. Při kontrolách hospodaření obce i mikroregionu nebyly zjištěny závady. Zápis z obou kontrol jsou vyvěšeny na úředních deskách.

ZO bere na vědomí.

v) Starosta připomněl občanům, že v nejbližších dnech bude na komunikaci II/382 (nad obcí Hrob) opět instalována dopravní značka „zimní výbava“.

ZO bere na vědomí

w) Starosta informoval o průběhu drakiády, která proběhla ve spolupráci s obcí Moldava a sdružením „Moldava srdce krušných hor“. Akce se dětem líbila, bylo k vidění mnoho draků a mezi děti bylo rozděleno mnoho krásných cen.

ZO bere na vědomí.

x) Starosta informoval o připravovaných akcích.

5.12.2009 Mikulášská nadílka + divadelní představení v budově OÚ Mikulov.

19.12.2009 Předvánoční koncert v kostele Sv.Mikuláše.

ZO bere na vědomí

y) Starosta informoval, že příští týden dojde k jednání s úřady o možnosti oprav kostela Sv.Mikuláše.

ZO bere na vědomí.

v) orientační stav účtů k 7.10.2009

KB 940.000,- Kč

ČSOB běžný účet 114.000,- Kč

ČSOB spořicí účet 890.000,- Kč

Pokladna 24.000,- Kč

4) Diskuze a závěr

- Občané se vyjadřovali k projednávaným bodům, zajímali se o stav odkupu části pozemku od SCB, žádali o upevnění vík kanálů v ulici Ke Zbrojnici, p.Michael Hönig

požádal o povolení výměny kříže u cesty k Vlčímu kameni, občané se dále zajímali o problémy s výpadky veřejného osvětlení.

- Termín příštího veřejného zasedání zastupitelstva obce Mikulov bude vyvěšen na úřední desce.

- Starosta obce poděkoval za účast a pozval přítomné na další veřejné zasedání zastupitelstva obce

zapsal: Jan Turek

ověřovatelé zápisu: Petr Fischer , Alena Fleischerová

Jan Turek
místostarosta

Ing. Ota Stehno
starosta