

O b e c M i k u l o v

Z á p i s ě. 10/2010

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mikulov,
které se uskutečnilo dne 29.11.2010 od 18:00 hodin v budově OÚ Mikulov
v zasedací místnosti.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva / viz. prezence /

Nepřítomen: 1 – Ing.Němec-omluven

Zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Hosté: občané dle prezence

Zahájení zasedání zastupitelstva

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Petra Fischera a paní Alenu Fleischerovou a zapisovatelem pana Jana Turka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

ZO Mikulov určuje ověřovateli zápisu pana Petra Fischera a paní Alenu Fleischerovou. a zapisovatelem pana Jana Turka

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/10/10 BYLO schváleno.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mikulov schvaluje následující program zasedání:

- I. Přijaté žádosti a stížnosti**
- **Stížnost paní Liškové a slečny Liškové**

II) Kontrola usnesení z minulého ZZO

- Pronájem pozemku p.Panzner
- Pronájem pozemků SCB
- Pronájem pozemku Bc.Zita Reichertová

III) Ostatní záležitosti chodu obce

- Umístění reklamy SCB na obecní web
- Dodatek ke smlouvě o pronájmu – kadeřnictví
- Dodatek ke smlouvě se Severočeskou vodárenskou společností
- Změna vyhlášky o místních poplatcích č.2/2008
- Schválení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti na rok 2011
- Návrh vyhlášky o systému shromažďování, třídění a likvidaci stavebního odpadu
- Stanovení cen za odvoz komunálního odpadu pro rok 2011
- Smlouva s firmou AP Fest – odtah vozidel
- Prodloužení pronájmu pozemku od manželů Fleischerových
- Další informace k chodu obce

IV) Diskuze, závěr

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/10/10 BYLO schváleno.

I – Přijaté žádosti a stížnosti:

Stížnost paní Liškové a slečny Liškové.

Paní Lišková se slečnou Liškovou podali stížnost na špatný systém údržby komunikace „K Nádraží“. Nyní je sníh odklizen traktorem na šíři radlice v co největší míře a po krajích je ponechán pruh neodklizeného sněhu pro pěší. Paní a slečna Lišková žádají, aby se sníh neodklízel vůbec, protože po odklizení sněhu dochází k zamrznutí vozovky a ta je pak neschůdná. Toto vyjádřila i osobně na dnešním ZZO.

Starosta seznámil ZO s tím, že kontaktoval okolní obyvatele a požádal o jejich názor. Všichni byli pro zachování stávajícího systému odklizení sněhu.

Zároveň starosta vyzval přítomné, hlavně další obyvatele využívající tuto komunikaci, aby také vyjádřili svůj názor. Všichni přítomní souhlasili, aby se komunikace prohrnovala stávajícím způsobem – na šíři radlice, přičemž po stranách zůstanou po okrajích pásy hlubšího sněhu pro snadnější chůzi. Důvodem nutnosti komunikaci prohrnovat je snazší dostupnost složek IZS.

ZO bere na vědomí.

II – kontrola usnesení z minulého ZZO

Pronájem pozemku – Jindřich Panzner

Po zákonnou lhůtu byl vyvěšen záměr k pronájmu pozemku p.č 897/2 v k.ú. Mikulov v Krušných horách. Nikdo jiný neprojevil zájem ani nepodal námitku.

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje pronájem části pozemku p.č. 897/2 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o výměře 40m² na období 1.12.2010-31.3.2011 za částku 7000,- Kč.

Hlasování: PRO 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 3/10/10 BYLO schváleno.

Pronájem pozemků – Sport Centrum Bouřňák

Po zákonnou lhůtu byl vyvěšen záměr k pronájmu pozemků v k.ú. Mikulov v Krušných horách. Nikdo jiný neprojevil zájem ani nepodal námitku.

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje pronájem pozemků:

p.p.č. 159/5 o výměře do 679 m²	p.p.č. 174 o výměře do 1007 m²
p.p.č. 532/7 o výměře do 1963 m²	p.p.č. 577 o výměře do 90 m²
p.p.č. 578 o výměře do 2608 m²	p.p.č. 579 o výměře do 2751 m²
p.p.č. 896/1 o výměře do 100 m²	p.p.č. 897/1 o výměře do 4403 m²
p.p.č. 897/2 o výměře do 2175 m²	p.p.č. 902/1 o výměře do 1699 m²

v k.ú. Mikulov v Krušných horách na období 1.12.2010 - 31.3.2011 za částku 87.375,- Kč společnosti Sport Centrum Bouřňák

Hlasování: PRO: 8 PROTI:0 ZDRŽEL SE:0

Usnesení č. 4/10/10 BYLO schváleno.

Pronájem pozemku – Bc. Zita Reichertová

Po zákonnou lhůtu byl vyvěšen záměr k pronájmu pozemku p.č 303/5 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o výměře 306 m². Nikdo jiný neprojevil zájem ani nepodal námitku.

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje pronájem pozemku p.č. 303/5 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o výměře 306 m² na období 1.12.2010 - 30.11.2011 paní Bc. Zitě Reichertové za částku 10,- Kč/m²/rok

Hlasování: PRO: 8 PROTI:0 ZDRŽEL SE:0

Usnesení č. 5/10/10 BYLO schváleno.

III. Ostatní záležitosti chodu obce

Reklama SC Bouřňák

ZO projednalo umístění reklamy SC Bouřňák na webové stránky obce.

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje umístění reklamy Sport Centrum Bouřňák na webové stránky obce www.obecmikulov.cz na období 1.12.2010-30.11.2011 za částku 12.625,- Kč

Usnesení č. 6/10/10 BYLO schváleno.

Dodatek ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor pro kadeřnictví.

ZO projednalo navýšení částky za energie. Dle smlouvy o pronájmu může obec Mikulov navýšit po 12 měsících částku za energie o 10%.

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje navýšení paušální částky za energie spotřebované při pronájmu nebytových prostor v budově č.p. 27 využívaných jako kadeřnictví z původních 300,- Kč/měsíc na 330,- Kč/měsíc s účinností od 1.12.2010.

Usnesení č. 7/10/10 BYLO schváleno.

Dodatek ke smlouvě s firmou Severočeská vodárenská inženýrská společnost, s.r.o.

ZO projednalo dodatek č. 1 ke smlouvě č.17/2009, kterým se veškeré další práce na díle ukončují vydáním územního rozhodnutí.

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě dílo č. 17/2009, kterým se veškeré další práce na díle ukončují vydáním územního rozhodnutí.

Usnesení č. 8/10/10 BYLO schváleno.

Změna vyhlášky č.2/2008 o místních poplatcích

Starosta obce seznámil ZO se změnami v připravované vyhlášce o místních poplatcích.

ZO projednalo návrh vyhlášky č. 2/2010

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje návrh vyhlášky č.2/2010 o místních poplatcích, který bude vyvěšen na úřední desce.

Usnesení č. 9/10/10 BYLO schváleno.

Koeficient pro výpočet daně z nemovitosti

ZO projednalo výši koeficientu pro příští rok 2011. Současný koeficient je 1 a ZO se shodlo, že není potřeba tento koeficient navyšovat.

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje koeficient pro výpočet daně z nemovitosti na rok 2011 ve výši 1.

Usnesení č. 10/10/10 BYLO schváleno.

Návrh vyhlášky č.3/2010

ZO projednalo návrh vyhlášky č.3/2010 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Mikulov a nemá námitek.

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje návrh vyhlášky č.3/2010 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Mikulov, která bude vyvěšena na úřední desce.

Usnesení č. 11/10/10 BYLO schváleno.

Ceny za odvoz komunálního odpadu

ZO projednalo nový ceník za odvoz odpadu firmou Marius Pedersen, a.s. Jelikož se ceny nezvýšily, zastupitelstvo navrhuje ponechání cen za odvoz komunálního odpadu v nezměněné výši i pro rok 2011.

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje dodatek ke smlouvě s firmou Marius Pedersen č. 8

Usnesení č. 12/10/10 BYLO schváleno.

Smlouva s firmou AP-Fest

ZO projednalo návrh smlouvy s firmou AP-Fest Teplice na provádění odtahu vozidel bránících průjezdu ostatním vozidlům. Smlouva bude na období 1.12.2010-31.3.2011. Ceny za odtah zůstávají stejné jako pro zimu 2009/10. Odtah vozidla 2000,- Kč, nedokončený odtah 637,- Kč, hlídání vozidla 250,- Kč/den, příplatek za výdej mimo prac.dobu 150,- Kč. Poplatky hradí majitel vozidla firmě AP-Fest při výdeji odtaženého (odtahovaného) vozidla. V případě neuskutečnění odtahu bude obci účtován poplatek za výjezd vozidla ve výši 21,5 Kč/km.

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje smlouvu s firmou AP-Fest Teplice na provádění odtahu vozidel.

Usnesení č. 13/10/10 BYLO schváleno.

Pronájem pozemku u parkoviště

ZO projednalo prodloužení pronájmu pozemku p.č. 532/5 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o výměře 500 m² od manželů Fleischerových. Pozemek bude opět sloužit jako rozšíření odstavné plochy u lyžařského areálu.

Návrh usnesení

ZO Mikulov schvaluje pronájem pozemku od manželů Fleischerových p.p.č. 532/5 v k.ú. Mikulov o výměře 500 m² za cenu 8000,- Kč/rok.

Usnesení č. 14/10/10 BYLO schváleno.

Plán zimní údržby komunikací

Starosta obce informoval o probíhajícím zpracování nového plánu údržby komunikací, který by měl být ke schválení předložen při ZZO v prosinci 2010.

ZO bere na vědomí

Převzetí vozidla KIA SPORTAGE

Starosta informoval, že ve středu 24.11.2010 bylo u teplického hasičského sboru převzato vozidlo Kia Sportage, které bude sloužit JSDH Mikulov pro prvotní zásah u požáru. Vozidlo bude přihlášeno do registru vozidel a následně bude dovybaveno.

ZO bere na vědomí

Užití části parkoviště jako zařízení staveniště

Starosta seznámil ZO s využitím části odstavné plochy „u rybníka“ firmou MAPRO s.r.o. za částku 4000,- Kč/den podobu 10 dní jako skládku materiálu (písek).

ZO bere na vědomí

Termíny nejbližších akcí

4.12.2010 od 10.00 hod. v kinosále OÚ Mikulov – pohádka pro děti „Jak se čerti báli“

5.12.2010 Mikulášská nadílka. Mikuláš s čerty a anděly projde obcí s nadílkou. Starosta informoval, že se Mikuláš může zastavit s nadílkou i u přespolečných dětí.

Stavy účtů k 29.11.2010

KB	352.805,- Kč
ČSOB BÚ	22.526,- Kč
ČSOB SÚ	15.100,- Kč
Pokladna	23.049,- Kč

Do 14 dnů se očekává příjem dotací na účet ve výši 283.000,- Kč a cca 97.000,- Kč

ZO bere na vědomí

IV. Diskuse, závěr

- Občané se vyjadřovali k projednávaným bodům
- Občané se zajímali, zda bude půlnoční mše. Starosta obce nejdříve pozval občany na vystoupení pěveckého sboru z Hrobu (vč. tří členek z Mikulova), které proběhne dne 18.12.2010 v místním kostele Sv. Mikuláše – čas bude upřesněn a poté informoval, že by dne 24.12.2010 měla proběhnout i Vánoční půlnoční mše – je nutné požádat o vstup pana faráře, který vstup povoluje na vlastní nebezpečí návštěvníků.

- Občané se zajímali, zda bude možnost pronajmout si pevné parkovací místo. Starosta informoval, že k tomu bude vymezen prostor naproti hotelu Modrá Hvězda. A požádal zájemce, aby se přihlásili v kanceláři OÚ Mikulov.

Zapsal v Mikulově dne 29.11.2010 Jan Turek

Ověřil: Alena Fleischerová

Petr Fischer

Jan Turek
Místostarosta

Ing. Ota Stehno
Starosta