

O b e c M i k u l o v

Z á p i s č. 5/2009

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mikulov, které se uskutečnilo dne
18.5.2009 od 18:00 hodin v budově OÚ Mikulov v zasedací místnosti.

Přítomno: 5 členů zastupitelstva / viz. prezenze /

Nepřítomem: p.Koutský - omluven

Hosté: občané dle prezenze

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva, občany obce a potvrdil, že zasedání je usnášení schopné.

Návrh programu zasedání a navržení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Program

- 1) Kontrola usnesení z předešlého zasedání
- 2) Projednání došlých žádostí
- 3) Ostatní záležitosti chodu obce
- 4) Diskuse, závěr

Zapisovatelem navržen pan Jan Turek, jako ověřovatel zápisu pan Petr Fischer a paní Alena Fleischerová

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 1/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání a bere na vědomí jmenování zapisovatele pana Jana Turka. a ověřovatele zápisu pana Petra Fischera a paní Alenu Fleischerovou.

P r ů b ě h z a s e d á n í

- 1) Kontrola usnesení z předešlého zasedání

a) prodej části pozemku p.č. 140/1 u penzionu Hubert o výměře do 10 m².

Vzhledem k tomu, že doposud nebyl zastupitelstvu obce Mikulov předložen geometrický plán zmíněného pozemku, odkládá se projednání na další zasedání ZO. Zastupitelé berou na vědomí.

b) prodej části pozemku p.č. 514/1 o výměře do 200 m².

Vzhledem k tomu, že doposud nebyl zastupitelstvu obce Mikulov předložen geometrický plán zmíněného pozemku, odkládá se projednání na další zasedání ZO. Zastupitelé berou na vědomí.

2) Projednání došlých žádostí

c) Pan Jakub Fišer žádá o povolení uskutečnění MTB závodů ve sjezdu horských kol ve dnech 23.5. a 24.5.09, které by se konaly po sjezdovce č.2 a 3. Další pohyb závodníků by byl v prostoru pod sjezdovkami a na přilehlém parkovišti. Pořadatel akce se zavazuje k provedení úklidu zmíněných ploch po závodech. Starosta obce navrhl poskytnout zdarma k dispozici obecní parkoviště a veřejné WC.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 2/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje pro tuto akci bezplatné využití parkoviště a veřejného WC.

d) Manželé Jana a Pavel Kondacsovi žádají o pronájem části pozemku p.č. 843/2 – vedle domu č.p 27, o výměře 30 m² za účelem uložení palivového dřeva. Starosta obce navrhuje schválení pronájmu pozemku na období 3 let.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 3/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku p.č. 843/2 – vedle domu č.p 27, o výměře 30 m² za účelem uložení palivového dřeva, manželům Kondacsovým na období 3 let.

e) Paní Anna Oličová žádá o provedení prořezání náletových stromů v prostoru okolo zastávky ČD – budova č.p. 106 v obci Mikulov z důvodu nebezpečí pádu stromů na střechu této budovy a z důvodu hrozícího poškození vedení el.energie. Starosta obce navrhuje pověřit správce lesů Ing. Stanislava Němce, aby provedl označení nebezpečných stromů, následně bude provedeno jejich odstranění či prořezání.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 4/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje pověření správce lesů Ing. Stanislava Němce, aby provedl označení nebezpečných stromů u objektu č.p. 106 a v okolí elektrické přípojky. Podle rozsahu zásahu bude rozhodnuto, jak se bude dále pokračovat.

f) Slečna Martina Brůžková žádá o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek p.č. 47/1 o výměře 194 m². Starosta obce navrhuje schválení prodloužení pronájmu pozemku na období 3 let.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 5/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení nájmu o 3 roky na pozemek p.č. 47/1 o výměře 194 m² slečně Martině Brůžkové.

g) Mgr. Josef Figa žádá o odprodej pozemku v k.ú. Mikulov. Jelikož žadatel v žádosti uvádí špatné označení parcely (pozemek pod stávajícím VDJ), zastupitelstvo odkládá tuto žádost do dalšího zasedání a žadatel bude vyzván k upřesnění své žádosti. Zastupitelé berou na vědomí.

h) Petra a Marek Poštovi žádají o povolení přemístění sloupu el.vedení, který je umístěn před vlastním pozemkem a brání výstavbě nového domu. Dle nákresu dodaného žadatelem není zřejmé přesné umístění sloupu a zda tomu nebrání jiné okolnosti (potok pod pozemkem, vodovod atd.) Starosta obce navrhuje schválení přemístění sloupu el.vedení v případě, že dojde k dohodě mezi obcí Mikulov a žadatelem o jeho novém umístění. Starosta obce navrhuje místní šetření po dnešním zasedání zastupitelstva. Náklady na přesunutí ponese v plné výši žadatel.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 6/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje přemístění sloupu el.vedení za předpokladu, že po místním šetření dojde se žadatelem k dohodě o místě jeho přesunutí.

ch) HOBBY RACING klub v AČR zastoupený panem Františkem Pištou žádá o vydání souhlasu k pořádání automobilového závodu do vrchu na komunikaci II/382

ve směru Mikulov-Moldava dne 6.6.2009. Komunikace bude uzavřena od 7.00 do 17.00 hod. Starosta obce navrhuje povolení pořádání závodů za podmínek:

- pořadateli závodu bude pronajmut pozemek p.č. 530 a 528/3 v k.ú. Mikulov v Krušných horách za částku 25.000,- Kč
- start závodu bude stejně jako minulý rok – nad obcí Mikulov, za první pravotočivou zatáčkou.
- po celý průběh závodů bude zajištěn bezproblémový průjezd vozidlům zdravotní služby, hasičům, PČR a hromadné přepravy osob. Po dohodě bude průběžně umožňován průjezd ostatním vozidlům.
- závodní vozidla se budou po obci pohybovat předepsanou rychlostí a nebudou znemožňovat výjezd z ostatních komunikací v obci.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 7/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje pořádání závodů za stanovených podmínek.

i) paní Renata Šafránková a paní Markéta Brunclíková žádají o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v budově č.p. 27 (v přízemí budovy OÚ Mikulov), které v současné době využívají k provozování kadeřnictví a masáží. Starosta obce navrhuje schválení prodloužení nájemní smlouvy o 3 roky za stejných podmínek s možností valorizovat nájemné po každém uplynulém roce v případě navýšení cen el.energie či vodného, maximálně však o 10%.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 8/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení nájemní smlouvy o 3 roky za uvedených podmínek.

3) Ostatní záležitosti chodu obce

j) Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovou změnou č. 2 a 3. Rozpočtová změna č.2 – navýšení příjmů o 200 tis.Kč, navýšení výdajů o 200 tis.Kč. Rozpočtová změna č.3 – navýšení příjmů o 248 tis.Kč, navýšení výdajů o 248 tis.Kč. Starosta obce navrhuje schválení navržených změn rozpočtu.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 9/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržené změny rozpočtu.

k) Starosta obce informoval zastupitelstvo a občany o dotační politice obce – předmět a stav podaných žádostí o dotace, plánované žádosti o dotace a výsledek žádostí o přidělení zaměstnanců na veřejně prospěšné práce od úřadu práce. V letošním roce je obci schválena dotace z Ústeckého kraje (POV 2009) ve výši 182 000,- Kč na Rekonstrukci budovy OÚ (výměna okenních výplní), dále pak v rámci Ministerstva životního prostředí dotace na obnovu lesů poškozených imisemi (cca 130 000,- Kč) a pro Mikroregion byla schválena dotace u Ústeckého kraje (POV 2009) ve výši 50 000,- na aktualizaci Plánu integrovaného rozvoje. Na ministerstvo pro místní rozvoj byla podána žádost o dotaci na zřízení pracoviště CZECHPOINTu.

Ze čtyřech žádostí podaných za poslední půlrok byly prozatím tři z nich úspěšné.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

l) Starosta obce navrhuje schválení uvolnění částky 120.000,-Kč z rozpočtu obce Mikulov, která bude použita na spolufinancování Rekonstrukce budovy Obecního úřadu – na výměnu okenních výplní. Jedná se o dofinancování celkových nákladů nad rámec získané dotace z POV 2009 při ÚK.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 10/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje dofinancování Rekonstrukce budovy Obecního úřadu – výměna okenních výplní ve výši 120.000,- nad rámec přidělené dotace z POV 2009 při ÚK.

m) Starosta obce informoval zastupitele a občany o využití zaměstnanců na veřejně prospěšné práce. V současné době má naše obec přiděleno 5 zaměstnanců. Z toho 1 zaměstnankyně je dlouhodobě nemocná a 1 zaměstnankyně je opakovaně v pracovní neschopnosti. Zastupitelé vzali na vědomí.

n) Starosta obce informoval o setkání neprofesionálních knihovníků, které proběhlo v zasedací místnosti OÚ Mikulov dne 18.4.09 a poděkoval mikulovské knihovnici paní Prachařové, kronikářce paní Šinágllové za uspořádání této akce. Zároveň přečetl děkovný dopis od ředitelky Regionální knihovny Teplice PhDr. Ivany Slunéčkové. Paní Prachařová seznámila přítomné s průběhem setkání a poděkovala starostovi za umožnění tohoto setkání a za pomoc pracovníkům obce při realizaci.

o) Starosta obce informoval o stavu renovace parku. V současné době se čeká na nabídky dětských atrakcí. S opravou cest se začne v nejbližší době.

p) Starosta obce informoval o přípravě Benefičního koncertu, který se uskuteční v mikulovském kostě Sv.Mikuláše na jehož záchranu bude sbírka určena. Vystoupí pěvecký sbor ANONYM pod vedením prof. pražské konzervatoře pana Michaela Novenka.

q) Starosta obce informoval o připravované vyhlášce upravující provoz výherních automatů na území obce Mikulov.

r) Starosta obce navrhuje schválení příspěvku ve výši 2 000,- Kč na Dětský den, který se bude konat dne 31.5.09. na Mikulce.

Dne 30.5.09 bude OÚ Mikulov za spolupráce s CK Trysk a paní K. Guillebotovou pro děti vypraven autobus do Geisingu a Altenbergu (na programu je návštěva zooparku a koupání v lázních) – celkové náklady nepřesáhnou 10 000,- Kč.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 11/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek 2 000,- Kč na Dětský den pořádaný na Mikulce.

s) Starosta obce informoval o blížících se volbách do Evropského parlamentu konajících se ve dnech 5 a 6.6.09 a seznámil přítomné se složením volební komise.

m) stav účtů k 18.5.2009

KB 978.215,- Kč

ČSOB běžný účet cca 113.000,- Kč

ČSOB spořicí účet cca 887.000,- Kč

t) Členka finanční komise přečetla zápis z kontroly provedené dne 6.5.09 (viz příloha)

u) Starosta obce informoval občany o pracovním jednání zastupitelů obce Mikulov, které se týkalo kritiky na práci místostarosty pana Petra Koutského ze strany finanční komise, místních občanů a starosty obce. Zastupitelé obce navrhli panu místostarostovi změnu z uvolněného na neuvolněného místostarostu. Zároveň navrhli přijetí administrativního pracovníka na vyřizování veškeré agendy spojené s obecním úřadem Mikulov. Starosta obce informoval zastupitele, že po uplynutí doby na rozmyšlenou se pan Koutský vyjádřil zamítavě ke změně na neuvolněného místostarostu. Vzhledem k tomu, že pan Koutský čerpá pracovního volna, bude záležitost dále řešena až p jeho návratu. Starosta obce dále informoval o jednání s úřadem práce o vypsání výběrového řízení na pozici administrativního pracovníka a vyzval zastupitele aby podali návrh na výši nástupní odměny pro toho zaměstnance. Po diskusi starosta navrhuje nástupní plat 12.000,- Kč + pohyblivou složku platu do výše 3.000,- Kč.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 12/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby starosta obce jednal s úřadem práce o vypsání výběrového řízení na pozici administrativního pracovníka s nástupním platem ve výši 12.000,- Kč + pohyblivá složka platu do výše 3.000,- Kč.

v) Starosta obce informuje o návrhu Dohody o vzájemné spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku, mezi obcí Mikulov a Policií ČR a navrhuje její chválení.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 13/5/09:

Zastupitelstvo obce schvaluje navrženou dohodu.

4) Diskuse a závěr

w) Občané se zajímali o stavební činnost na pozemku paní Krchové. V této souvislosti starosta informoval, že se zde pravděpodobně provádí neohlášená stavební činnost bez stavebního povolení a že již byl ze strany obce informován stavební úřad v Duchcově a vyzván k prošetření vzniklé situace.

x) paní Kristýna Guillebotová navrhla zastupitelům setkání v místním parku, ve kterém by si rodiče využívající park s jejich dětmi rádi řekli jejich představy o budoucí podobě parku, případně nabídli vlastní pomoc.

Starosta souhlasí, občané budou sezváni.

y) Starosta obce poděkoval za účast a pozval přítomné na další veřejné zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dne 15.6.2009 od 18:00 hod.

Zapsal: Jan Turek

Ověřovatelé zápisu: Petr Fischer , Alena Fleischerová

Koutský Petr
místostarosta

Ing. Ota Stehno
starosta