

O b e c M i k u l o v

Z á p i s č. 3/2010

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mikulov, které se uskutečnilo dne 12.4.2010 od 18:00 hodin v budově OÚ Mikulov v zasedací místnosti.

Přítomno: 5 členů zastupitelstva / viz. prezence /

Nepřítomen: 0

Hosté: občané dle prezence

Starosta obce přivítal členy zastupitelstva, občany obce a potvrdil, že zasedání je usnášení schopné.

Návrh programu zasedání a navržení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Program

- 1) Kontrola usnesení z předešlého zasedání
- 2) Změna zastavěného území obce Mikulov
- 3) Projednání došlých žádostí
- 4) Ostatní záležitosti chodu obce
- 5) Diskuse, závěr

Zapisovatelem navržen pan Jan Turek, jako ověřovatel zápisu pan Petr Fischer a paní Alena Fleischerová

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 1/3/10:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání a bere na vědomí jmenování zapisovatele pana Jana Turka a ověřovatele zápisu pana Petra Fischera a paní Alenu Fleischerovou

P r ů b ě h z a s e d á n í

1) Kontrola usnesení z předešlého zasedání

a) Odprodej části pozemku p.č. 159/3 v k.ú. Mikulov manželům Otcovým.

Starosta navrhuje odložení žádosti až do doby, než bude provedeno zaměření inženýrských sítí, které dosud nebylo žadatelem dodáno.

ZO bere na vědomí.

2) Změna zastavěného území obce Mikulov

b) Změna zastavěného území obce Mikulov v souladu se stavením zákonem 183/2006 Sb. v platném znění.

Zasedání zastupitelstva se zúčastnil p.Veselý ze stavebního odboru MÚ Dubí, který plán zastavěného a zastavitelného území obce Mikulov zpracovával. Zastupitelům i občanům vysvětlil, co vše plán obsahuje a co je jeho cílem. Starosta vyslovil potřebu zahájení příprav k vypracování územního plánu obce, jehož realizace však stojí cca

700 tis. Kč. Starosta obce navrhuje zastupitelstvu schválení změny zastavitelného území obce dle vypracovaného plánu.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 2/3/10:

Zastupitelstvo obce po projednání vydává vymezení zastavěného území obce Mikulov ke dni 12.4.2010 opatřením obecné povahy podle přílohy tohoto zápisu.

3) Přijaté žádosti

c) prodloužení pronájmu na pozemek p.č. 843/1 v k.ú. Mikulov.
p.Petr Koutský žádá o prodloužení pronájmu části pozemku o velikosti 20 m², před budovou č.p.14 na uskladnění dřeva. Starosta obce navrhuje schválení žádosti.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 3/3/10:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení pronájmu části pozemku o velikosti 20 m², před budovou č.p.14 na uskladnění dřeva panu P.Koutskému.

d) prodloužení pronájmu pozemku před budovou č.p. 82

Manželé Stehnovi žádají o prodloužení pronájmu pozemku před budovou č.p. 82
Starosta obce navrhuje schválení žádosti.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 4/3/10:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení pronájmu pozemku před budovou č.p. 82 manželům Stehnovým.

e) žádost o pronájem části pozemku p.č. 897/3

Provozovatel Penzionu Hubert p. Kučera žádá o pronájem části pozemku p.č. 897/3 v k.ú.Mikulov o výměře 35m², za účelem letní terasy, a to po dobu 1.4.-30.10.2010
Starosta obce navrhuje schválení žádosti.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 5/3/10:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku.

f) vybavení JSDHO Mikulov

Velitel hasičů JSDHO Mikulov p.Koutský žádá o částku 32170,- Kč na dovybavení jednotky. Starosta navrhuje prozatím schválení částky ve výši 20.000,- Kč.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 6/3/10:

Zastupitelstvo obce schvaluje částku ve výši 20.000,- Kč na dovybavení JSDHO Mikulov.

g) žádost o zařazení do plánu územního rozhodnutí.

p.Slavomír Pelikán žádá o zařazení parcel č. 407 a 408 v k.ú. Mikulov, jejichž je majitelem, do rozšiřování plánu územního rozhodnutí, do projektu rozšiřování inženýrských sítí a připojení na obecní kanalizaci a vodovodní řád a to z důvodu plánované výstavby rodinného domu.

Zmíněné pozemky jsou v současné době mimo zastavitelné území obce, proto k této žádosti bude přihlédnuto až při zpracovávání územního plánu obce Mikulov.

ZO bere na vědomí.

h) bezplatný pronájem pozemku pro SDH Mikulov.

Starosta SDH Mikulov žádá o bezplatný pronájem pozemku p.č. 531/1 a veřejných WC na den 30.4. a 1.5.2010 za účelem pořádání akce „Pálení čarodějnic“ a „Stavění máje“ a na den 5.6.2010 na pořádání dětského dne. Zároveň žádají o povolení umístění máje před stavidlem rybníka od 1.5 do 31.5.2010.

ZO nemá námitek a starosta navrhuje schválení žádostí.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 7/3/10:

Zastupitelstvo obce schvaluje bezplatný pronájem žádaných pozemků a WC a nemá námitek proti umístění máje u stavidla rybníka.

i) uzavírka komunikace II/382

p.Martin Nejedlý žádá o povolení úplné uzavírky komunikace II/382 mezi obcí Mikulov a odbočkou na Bouřňák v délce 4,5 km dne 7.8.2010 od 14 do 18 hod. z důvodu pořádání setkání přátel jedné stopy.

Po velmi špatných zkušenostech s motorkáři, kteří komplikují život místním občanům i návštěvníkům obce a častých stížností na chování řidičů motocyklů, navrhuje starosta vydání zamítavého vyjádření k úplné uzavírce zmíněné komunikace.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 7/3/10:

Zastupitelstvo obce souhlasí s vydáním zamítavého vyjádření k úplné uzavírce komunikace II/382.

j) Memoriál Fanyho Stelzera

p. Roman Jiruška žádá o povolení konání V. ročníku memoriálu Fanyho Stelzera na k.území obce Mikulov dne 26.6.2010. Zároveň žádá o pronájem cca 100m² na umístění stanů v prostoru pod sjezdovkou a pronájem veřejných WC.

Jelikož se jedná o sportovní akci, starosta navrhuje schválení souhlasu s pořádáním této akce s bezplatným pronájmem pozemků u rybníka k umístění stanů. Jelikož veřejné WC nestojí na obecních pozemcích, které ve zmíněnou dobu již nebudou ani v pronájmu obce, navrhuje ZO, aby se pořadatel akce dohodl s majitelem pozemků, na kterých WC stojí.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 8/3/10:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pořádáním akce Memoriál Fanyho Stelzera a souhlasí s bezplatným pronájmem pozemku u rybníka na umístění stanů.

k) povolení samovýroby dřeva

Markéta a Jiří Kokšalovi žádají o povolení samovýroby dřeva.

Starosta obce navrhuje schválení žádosti s tím, že správce lesů Ing. Stanislav Němec určí žadateli místo k samovýrobě dřeva.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 9/3/10:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost na samovýrobu dřeva.

l) cyklistické závody

p.František Kýhos žádá o povolení cyklistických závodů horských kol Nightride v katastru obce Mikulov dne 29.5.2010. Zároveň žádá o pronájem louky u rybníka a veřejných WC. Závod vč.treningu bude probíhat od 14. Hod do 23. Hod. a nebude narušen noční klid. Starosta obce navrhuje schválení žádosti a jelikož se jedná o nekomerční sportovní akci, navrhuje bezplatný pronájem pozemků u rybníka pod sjezdovkou a veřejného WC. Organizátor akce si zajistí souhlas vlastníků pozemků se vstupem na jejich pozemky, které budou akcí dotčeny. Vzniklé odpady budou ihned po skončení akce uklizeny a zlikvidovány na náklady pořadatele. Po 22.00 hod. platí povinnost dodržování nočního klidu a je zakázána eprodukováná hudba i užití megafonů.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 10/3/10:

Zastupitelstvo obce schvaluje konání závodu za stanovených podmínek s bezplatným pronájmem louky u rybníka pod sjezdovkou a veřejného WC.

4) Záležitosti chodu obce**m) Dotační politika obce**

Starosta obce seznámil přítomné s dotační politikou obce, tak jak byla prezentována při ZZO dne 15.3.2010.

n) starosta obce informoval o probíhajících pracích zaměstnanců obce. Probíhá úklid obce, v nejbližších dnech se bude likvidovat černá skládka v lese u křížku a provede se výsadba květin v obci.

o) bilance zimní sezony

Na parkovněm bylo vybráno cca 489 tis.Kč a na výplatách obsluze parkoviště bylo vydáno cca 65 tis.Kč.

p) stavy na účtech ke dni 12.4.2010

ČSOB SÚ - 114.567,- Kč

ČSOB BÚ - 892.042,- Kč

KB - 623.112,- Kč

Pokladna - 77.282,- Kč

q) Starosta obce informoval, že dne 22.3.2010 proběhl audit hospodaření obce Mikulov za rok 2009 a hospodaření DSO Mikroregion Bouřlivák za rok 2009. Oba audity byly bez zjištěných závad a zápisy budou vyvěšeny na úřední desce.

r) Obec Mikulov společně s obcí Moldava požádala o zpracování auditu hospodaření SC Bouřňák. Předběžná zpráva by měla být během následujícího týdne.

s) Letiště Hosín nabízí naší obci provedení snímkování obce za 25.000,- Kč. Obec Mikulov v současné době nemá o tuto službu zájem.

t) PaeDr. Jaromír Němec zaslal obci Mikulov poděkování starostovi obce, jeho otci a místní JSDHO za pomoc při likvidaci požáru jeho chaty.

u) Starosta informoval, že se pokusí pro JSDH vyjednat převod terénního hasičského vozidla KIA 4x4.

v) Starosta přečetl zápis z kontroly budovy č.p. 96 a informoval o úklidu společných prostor této budovy.

w) Zřízení věcného břemene

Společnost I&C Energo žádá o zřízení věcného břemene na cestě z Nového Města na Vitišku pro umístění napájecího kabelu. Za zřízení věcného břemene nabízí jednorázovou částku ve výši 1900,- Kč.

Starosta obce a ZO považuje tuto částku za nedostatečnou – starosta zahájí jednání.

Tato žádost se odkládá. ZO bere na vědomí.

x) Smlouva na zpracování lesního hospodářského plánu na 10 let bude na základě návrhu uzavřena mezi obcí Mikulov a EKOLES-PROJEKT s.r.o. Jablonec nad Nisou. Cena díla je stanovena na 38.184,-Kč.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 11/3/10:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s firmou EKOLES.

y) Obnova poškozených lesů ze získané dotace.

Práce provede paní Vodičková dle návrhu smlouvy a předložené cenové nabídky s termínem dokončení 15.11.2010.

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 12/3/10:

Zastupitelstvo obce schvaluje

z) Kabinová lanová dráha

Starosta vysvětlil předmět projektu, na který byla vypracována předběžná studie. Jedná se o výstavbu kabinové lanové dráhy z Oldřichova přes Hrob na Bouřňák. ZO vidí ve výstavbě lanové dráhy zvýšení turistiky v okolí. Starosta navrhuje vyslovit podporu vypracované studii

HLASOVÁNÍ: pro hlasovalo 5 členů, proti 0, zdrželo se hlasování 0

Usnesení č. 13/3/10:

Zastupitelstvo obce vyslovuje podporu zpracované studii na lanovou kabinovou dráhu.

aa) Realizace úpravny vody

Firma ATC zaslala nabídku na realizaci úpravny vody. Starosta informoval o variantách technologií na úpravu vody. ZO bere na vědomí.

ab) Vyhláška č. 1/1999 o zimní údržbě byla zrušena nařízením starosty.

ZO bere na vědomí

ac) Starosta informoval o nabídce firmy Tesla, která poptává plochu na umístění fotovoltaických elektráren.

ZO bere na vědomí.

5) Diskuze a závěr

- občané se vyjadřovali k projednávaným bodům

Starosta všem poděkoval za účast a pozval občany na další veřejné zasedání, které proběhne v měsíci květnu. Přesný termín bude uveřejněn na úřední desce a místním občanům bude doručena pozvánka do poštovních schránek.

zapsal: Jan Turek

ověřovatelé zápisu: Petr Fischer, Alena Fleischerová

Jan Turek
místostarosta



Ing. Ota Stehno
starosta