

O b e c M i k u l o v

Z á p i s č. 7/2012

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mikulov,
které se uskutečnilo dne 17.12.2012 od 18:00 hodin v budově OÚ Mikulov
v zasedací místnosti.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva / viz. prezenze /

Nepřítomno: 2 - p.Fischer, Ing.Němec

Zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Hosté: občané dle prezenze

Zahájení zasedání zastupitelstva

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana L.Filipa a sl. M.Brůžkovou a zapisovatelem pana Jana Turka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

ZO Mikulov určuje ověřovateli zápisu pana L.Filipa a sl. M. Brůžkovou a zapisovatelem pana Jana Turka

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/7/12 BYLO schváleno.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Mikulov schvaluje následující program zasedání:

- I. Kontrola usnesení z minulého ZZO**
 - Prodej pozemku p.Šulcek a p.Bělohlávek
 - Prodej pozemku manž.Stehnovi
 - Pronájem pozemků pro lyž.areál
 - Pronájem obslužné plochy
 - Pohledávka vůči SCB
 - Prodej pozemku p.Tomášek

- II Přijaté žádosti a stížnosti**
- Příspěvek pro SDH Mikulov
 - Prodej pozemku paní Bukačová
 - Pronájem parkovacího místa
 - Pronájem pozemků pro sportovní akci
 - Prodej pozemku p.Dlouhý
 - Vyjádření k umístění stavby
 - Pronájem reklamní plochy p.Machold
- III. Ostatní záležitosti chodu obce**
- MAska
 - Rozpočet obce na rok 2013
 - Rozpočet Mikroregionu na rok 2013
 - Vyhláška 1/2012 o poplatku za odpad
 - Určení inventarizační komise
 - Plán zimní údržby
 - Vyhláška 2/2012 požární řád obce
 - Rozpočtová změna č.3/2012
 - Plán investic na rok 2013
 - Dodatek smlouvy s firmou Marius Pedersen č.10
 - Ostatní záležitosti
- IV. Diskuze, závěr**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/7/12 BYLO schváleno.

I – Kontrola usnesení předešlého ZZO:

Pronájem pozemku p.Šulcek a p.Bělohávek

Záměr k pronájmu pozemku p.č. 333/2 v k.ú. Mikulov v Krušných horách visel po zákonnou lhůtu na úřední desce. Nikdo nepodal námitku ani neprojevil zájem.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku p.č. 333/2 v k.ú. Mikulov na období 1 roku.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/7/12 BYLO schváleno.

Odprodej pozemků manželé Stehnovi

Záměr k prodeji pozemku p.č. 457/21 o výměře 156 m², p.p.č.456/3 o výměře 39 m² a p.p.č. 454/9 o výměře 101 m². byl po zákonnou lhůtu vyvěšen na úřední desce. Nikdo nevznesl námitku a nepřihlásil se další zájemce. Pro oddělení pozemků je vypracován GP 443-121/2012.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje odprodej pozemku p.č. 457/21 o výměře 156 m² odděleného z p.p.č. 457/1, p.p.č.456/3 o výměře 39 m² odděleného z p.p.č. 456/1 a p.p.č. 454/9 o výměře 101 m² odděleného z p.p.č. 454/1 vše v k.ú. Mikulov v Krušných horách a na základě GP č. 443-121/2012 za cenu 300,- Kč/m².

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/7/12 BYLO schváleno.

Pronájem obslužných ploch pro SCB

Záměr k pronájmu pozemků p.č. 531/1, 530 a 528/3 v k.ú. Mikulov v Krušných horách o celkové výměře 2600 m² visel po zákonnou lhůtu na úřední desce. Nikdo nepodal námitku ani neprojevil zájem.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemků p.č. 531/1, 530 a 528/3 v k. ú. Mikulov v Krušných horách o celkové výměře 2600 m² Na období 18.12.2012 - 31.3.2013. Nájemné činí 500.000,- Kč. V případě nižšího obrátu společnosti SCB, o.p.s. bude poskytnuta sleva dle smlouvy – minimální nájemné je 200.000,- Kč.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/7/12 BYLO schváleno.

Pronájem ploch pro provoz lyžařského areálu

Záměr k pronájmu pozemků v k.ú. Mikulov v Krušných horách pro provoz lyžařského areálu visel po zákonnou lhůtu na úřední desce. Nikdo nepodal námitku ani neprojevil zájem.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemků p.č. 159/5 o výměře 679m², p.č. 174 o výměře 1007m², p.č. 532/7 o výměře 1963m², p.č. 577 o výměře 90m², p.č. 578 o výměře 2608m², p.č. 579 o výměře 2751m², p.č. 896/1 o výměře 100m², p.č. 897/1 o výměře 4403m², p.č. 897/2 o výměře 2175m² a p.č. 902/1 o výměře 1699m² v k.ú. Mikulov za účelem provozování lyžařského areálu – nájemní smlouva bude předložena do SR SCB.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/7/12 BYLO schváleno.

Pohledávka u SCB

Obec Mikulov eviduje u Sport Centra Bouřňák, o.p.s. neuhrazenou pohledávku ve výši 125.000,- Kč. Obec navrhne společnosti splátkový kalendář na 4 měsíce – do 30.4.2013.

Požadavek bude předložen správní radě Sport Centra Bouřňák, o.p.s..

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s nabídnutím splátkového kalendáře na 4 měsíce do 30.4.2013.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/7/12 BYLO schváleno.

Prodej pozemku p.Tomášek

Žádost na prodej pozemků byla na jednom z minulých ZZO zastupitelstvem odložena. Bude vyvoláno místní šetření, na základě kterého bude vypracován GP a vytýčeny hranice v terénu. Poté bude případně vyvěšen adekvátní záměr k prodeji pozemků p.č.308/19, 303/1, 303/5 a 303/14 v k.ú. Mikulov v Krušných horách.

ZO bere na vědomí

II. Přijaté žádosti a stížnosti

SDH Mikulov žádá o příspěvek na pořádání adventních večerů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek ve výši 2000,- Kč pro SDH Mikulov na pořádání adventních večerů

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/7/12 BYLO schváleno.

Prodej pozemku paní Bukačová

Paní Bukačová žádá o prodej pozemku p.č. 335/5 o výměře 107 m².

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení záměru na prodej pozemku p.č. 335/5 o výměře 107 m² v k.ú. Mikulov v Krušných horách.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/7/12 BYLO schváleno.

Přidělení místa k stání

Žádost pro přidělení místa stání pro osobní vozidlo na ploše naproti hotelu Modrá Hvězda podali tyto zájemci: Pan Los, p.Franc mladší, paní.Semančíková, pan Kokšál.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení místa k stání těmto žadatelům.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/7/12 BYLO schváleno.

Pronájem travnaté plochy „u rybníka“

Pan Ryč žádá o pronájem travnaté plochy u rybníka, dojezd slalomového svahu a cesty-doezd k vleku, pro pořádání sportovní akce dne 19.1.2013.

Obec Mikulov umožní pořádání akce na svých pozemcích. Žadatel bude upozorněn, že zmíněné plochy, včetně asfaltové plochy u Cepína jsou pronajaty společnosti Sport Centrum Bouřňák, o.p.s. a jejich využití musí mít schválen jejich nájemcem.

ZO bere na vědomí

Prodej části pozemku p.č.152

p.Dlouhý žádá o prodej části pozemku p.č. 152 o výměře 27 m² . Žádost byla doručena bez návrhu GP, je nutné v terénu vytýčit současnou hranici.

ZO bere na vědomí

Souhlas s umístěním stavby

Pan Rubáš podal žádost o souhlas s umístěním dočasné stavby půjčovny lyží ve vzdálenosti do 50 m od lesa (prostor u rybníka).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním dočasné stavby, pokud souhlasné stanovisko vydá i lesní hospodář dotčeného lesa.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/7/12 BYLO schváleno.

Reklamní plocha

p.Machold žádá o možnost využití reklamní plochy pod svahem Bouřňáku na pozemku p.č. 152/2.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyvěšením záměru na pronájem reklamní plochy na pozemku p.č. 152/2 v k.ú. Mikulov v Krušných horách.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/7/12 BYLO schváleno.

III. Ostatní záležitosti chodu obce

MASKA

Starosta obce vysvětlil smysl této místní aktivní skupiny

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce předběžně souhlasí se založením a vstupem do místní aktivní skupiny.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/7/12 BYLO schváleno.

Návrh rozpočtu obce Mikulov na rok 2013

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu obce Mikulov na rok 2013. Návrh visel na úřední desce. Návrh rozpočtu předpokládá výši příjmů i výdajů ve výši 3.072.000,- Kč a je tedy vyrovnaný.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým rozpočtem obce Mikulov na rok 2013.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/7/12 BYLO schváleno.

Návrh rozpočtu Mikroregionu Bouřlivák na rok 2013

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu DSO Mikroregionu Bouřlivák na rok 2013. Návrh visel na úřední desce. Návrh rozpočtu předpokládá výši příjmů i výdajů ve výši 33.000,- Kč a je tedy vyrovnaný.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým rozpočtem DSO Mikroregion Bouřlivák na rok 2013.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/7/12 BYLO schváleno.

Vyhláška 1/2012

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem vyhlášky č.1/2012 o poplatku za odvoz a likvidaci komunálního odpadu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyhláškou č.1/2012

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/7/12 BYLO schváleno.

Inventarizační komise

Starosta navrhl složení inventarizační komise takto:

Předseda p.Fischer, členové : J.Sanitriková, H.Hönigová, M.Brůžková

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí se složením inventarizační komise

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 17/7/12 BYLO schváleno.

Plán zimní údržby komunikací

Starosta seznámil zastupitele s plánem zimní údržby komunikací. Plán zůstává shodný s předešlým.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s plánem zimní údržby komunikací

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 18/7/12 BYLO schváleno.

Vyhláška 2/2012

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem vyhlášky č.2/2012 požární řád obce

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyhláškou č.2/2012

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 19/7/12 BYLO schváleno.

Rozpočtová změna č.3/2013

Starosta seznámil zastupitele s navrženou rozpočtovou změnou č.3/2012, která předpokládá vyrovnaný rozpočet ve výši 3.223.000,- Kč

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtovou změnou č.3/2012

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 20/7/12 BYLO schváleno.

K 31.11.2012 obec hospodařila s přebytkem 53.000,- Kč.

ZO bere na vědomí

Plán investic na rok 2013

- výměna oken na budově Tržní náměstí č.p. 96
- lokální opravy komunikací
- příprava rekonstrukce OÚ Mikulov
- příprava rekonstrukce hasičské zbrojnice
- studie na vybudování sportoviště
- vypracování Územního plánu

ZO bere na vědomí

Smlouva s firmou Marius Pedersen, a.s.

Starosta seznámil zastupitele s dodatkem smlouvy č. 10 s firmou na odvoz a likvidaci odpadu. Součástí tohoto dodatku je aktuální ceník na rok 2013.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek smlouvy č.10 s firmou Marius Pedersen, a.s.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 21/7/12 BYLO schváleno.

Firma Elektrošrot připomněla platnost smlouvy s naší obcí na výhodnou likvidaci elektrospotřebičů a dalších odpadů.

Kronikářka paní Šináglová doložila zbývající část zápisu do kroniky za rok 2012.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dopsání této části do kroniky obce

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 22/7/12 BYLO schváleno.

Zápis finanční komise

Starosta obce přečetl zápis finanční komise

ZO bere na vědomí

Přijetí pracovníků na částečný úvazek

Starosta seznámil zastupitele s přijetím 2 pracovníků na částečný úvazek.

ZO bere na vědomí

Starosta informoval, že objednaná kniha o historii Mikulova by měla dorazit příští týden

Starosta informoval o konání koncertu v kostele sv. Barbory ve Hrobě. Bohužel mikulovský kostel není možné s ohledem na padající omítku využít.

Stavy účtů

KB 271 256,- Kč

PO 31 734,- Kč

ZO bere na vědomí.

IV Diskuze

- občané se vyjadřovali k projednávaným bodům

Starosta obce poděkoval za účast, popřál všem vše nejlepší do nového roku 2013 a pozval zastupitele i občany na příští veřejné zasedání zastupitelstva obce, jehož termín bude vyvěšen na úřední desce a místní občané jako obvykle obdrží pozvánku do poštovní schránky.

Zapsal v Mikulově dne 17.12.2012 Jan Turek

Ověřil: Ladislav Filip

Martina Brůžková

Jan Turek
Místostarosta

Ing. Ota Stehno
Starosta